

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Aika 31.01.2022, klo 18:30 - 20:46

Paikka Sähköinen kokous

Käsitellyt asiat

- § 1 **Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 2 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 3 **Nuorisovaltuuston edustus toimielimissä 2022**
- § 4 **Sosiaali- ja perhepalveluiden kahdeksan sosiaalityöntekijän ja 3 sosiaaliohjaajan viran perustaminen**
- § 5 **Kaupunginhallituksen talousarviomuutos vuodelle 2022, ekosysteemisopimus**
- § 6 **Isomäen eli 32. kaupunginosan urheilukeskusta koskeva asemakaavan muutos 609 1747**
- § 7 **Kerrostalotonttien Aittaluoto 609-7-3-2 ja 3 vuokrasopimusten uusiminen tai tonttien myyminen, Asunto Oy Varvinhaka**
- § 8 **Kiinteistö Oy Porin Winnova/ Professorintie 5 kiinteistökokonaisuuden peruskorjauksen toteutus leasing-ratkaisulla / Sijaantulosopimus**
- § 9 **Valtuustoaloitteiden raportointi, syyskausi 2021**
- § 10 **Hallintosäännön muuttaminen**
- § 11 **Nuorisovaltuuston suora aloiteoikeus, valtuustoaloite, Henna Kyhä**
- § 12 **Noormarkun kulttuuritalon (Myllykartano) lämmitysjärjestelmän muuttaminen, valtuustoaloite, Markku Tanttinen**
- § 13 **Kulttuuritalo Myllykartanon peruskorjaus Noormarkussa, valtuustoaloite, ensimmäinen allekirjoittaja Jarno Joensuu**
- § 14 **Omaishoitajille yksilöllinen kehittämissuunnitelma ja valmentava koulutus, valtuustoaloite, Niko Viinamäki**
- § 15 **Työllistämisen edellytysten vahvistaminen teknisellä toimialalla, valtuustoaloite, Porin Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Erno Välimäki**
- § 16 **Kuninkaantien avaaminen yksityisautoilijoille Keskusaukion kohdalta, valtuustoaloite, Niko Viinamäki**

Lisäpykälät

- § 17 **Toimenpiteiden aloittaminen Yterinsantojentien mutkan korjaamiseksi, valtuustoaloite, Arto Nurmi**
- § 18 **Meri-Porin palvelualueen koulupiiriraja Enäjärven koulun osalta muutettava entiselleen, valtuustoaloite, Heidi Sakari**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- § 19 **Ruosniemessä sijaitsevan Ylikyläntien hidastaminen, valtuustoaloite, Jani-Petteri Pajukoski**
- § 20 **Porin kaupungin toimittava pelastajakoulutuksen aloittamiseksi Porissa, valtuustoaloite, useat valtuustoryhmät, ensimmäinen allekirjoittaja Raisa Ranta**
- § 21 **Enäjärven koulun ja Meri-Porin yhtenäiskoulun lähikoulu rajojen palauttamiseksi ennalleen, valtuustoaloite, useat valtuutetut, ensimmäinen allekirjoittaja Mika Aho**
- § 22 **Enäjärven koulun kentän muuttaminen nykyaikaiseksi lähiliikuntapaikaksi, valtuustoaloite, useat valtuutetut, ensimmäinen allekirjoittaja Mika Aho**
- § 23 **Valtuustoryhmien järjestäytyminen**
- § 24 **Porin vammais- ja vanhusneuvostoille myönnetään suora myös aloitteentekooikeus kaupunginvaltuustossa, valtuustoaloite, useat valtuutetut, ensimmäinen allekirjoittaja Juha Kantola**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Mari Kaunistola, puheenjohtaja
Jyrki Levonen, 1. varapuheenjohtaja
Petri Huru, 2. varapuheenjohtaja
Raisa Ranta, 3. varapuheenjohtaja
Aila Haikkonen
Anssi Salmi
Antero Kivelä
Anttivesa Knuuttila
Ari Nordström
Arja Laulainen
Arto Nurmi
Bia Kaski
Christa Lahto
Diana Bergroth-Lampinen
Emmastiina Hesso
Erno Välimäki
Etta Peltola
Hanna Raitakari
Hanna Sinisalmi
Heidi Sakari
Heikki Santavuo
Henna Kyhä
Ismo Läntinen
Jaakko Jäntti
Jani-Petteri Pajukoski
Jarno Joensuu
Juha Joutsenlahti
Juha Kantola
Julia Liljegren
Jussi Ihamäki
Kaarina Ranne
Laura Pullinen
Marketta Juntunen
Markku Tanttinen
Markus Halminen
Martti Lundén
Matti Välimäki
Mika Aho
Mika Tuhkanen
Mikael Ropo
Mikko Pakkasela
Neea Kähkönen
Nelly Pitkänen
Niko Viinamäki
Raija Koskiranta
Sampsa Kataja, saapui 19:04
Sanna Grönmark



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Simo Korpela
Sinikka Alenius
Sonja Myllykoski
Tapio Furuholm
Tapio Huhtanen
Tiina Puska
Tiina Stenman
Timo Aro
Tuomas Koivisto
Viliina Välimäki
Antti Lehtonen, poistui 19:10
Antti Lehtonen, saapui 19:29
Petri Lahtinen, saapui 18:56, poistui 19:04
Sami Viitasaari
Tarja Grönblom, saapui 19:10, poistui 19:29

Muut saapuvilla olleet

Kari Nummi, controller, talousyksikkö, sihteeri
Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja
Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala, poistui 19:59
Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala
Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja
Jouni Lampinen, rahoitusjohtaja
Päivi Alho
Sanna Mustajoki, perusturvajohtaja
Elsa-Maria Oksanen
Markku Koppelomäki, toimialajohtaja
Johanna Jokelainen, yksikön päällikkö

Poissa

Krista Kiuru
Marianne Ostamo
Timo Jauhiainen, Henkilöstöjohtaja

Allekirjoitukset

Mari Kaunistola
Puheenjohtaja

Kari Nummi
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

03.02.2022

03.02.2022



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Petri Huru

Jussi Ihamäki

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla 4.2.2022 alkaen.
04.02.2022

Kari Nummi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 1

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Tästä kokouksesta on annettu tieto kuntalain ja hallintosäännön määräysten mukaisesti toimittamalla kokouskutsu kaupungin verkkosivuille. Lisäksi kutsu esityslistoineen on toimitettu sähköisenä valtuutetuille säädetyn ajan kuluessa.

Ehdotus

Todetaan estyneet valtuutetut ja heidän tilalleen kutsutut varajäsenet, minkä jälkeen suoritetaan nimenhuuto.

Kokouskäsitely

Merkitään, että seuraavat valtuutetut ovat ilmoittaneet olevansa estyneitä saapumasta tähän kaupunginvaltuuston kokoukseen, minkä johdosta paikalle on kutsuttu seuraavat varajäsenet:

Estynyt valtuutettu:	Kutsuttu varajäsen:
Marianne Ostamo	Antti Lehtonen
Antti Lehtonen (esteellinen § 8)	Tarja Grönblom
Krista Kiuru	Sami Viitasaari

Kokous todetaan näin ollen laillisesti koolle kutsutuksi ja valtuutettujen lukumäärään nähden myös päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja valtuutettujen lukumäärään nähden myös päätösvaltaiseksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 2

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Petri Huru ja Jussi Ihamäki (varalla Jarno Joensuu).

Pöytäkirja tarkastetaan 3.2.2022.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Petri Huru ja Jussi Ihamäki (varalla Jarno Joensuu).

Pöytäkirja tarkastetaan 3.2.2022.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 25, 17.01.2022
Kaupunginvaltuusto, § 3, 31.01.2022

§ 3
Nuorisovaltuuston edustus toimielimissä 2022

PRIDno-2022-137

Kaupunginhallitus, 17.01.2022, § 25

Valmistelijat / lisätiedot:
Johanna Jokelainen
johanna.jokelainen@pori.fi
yksikön päällikkö, yhteiset palvelut -yksikkö

Nuorisovaltuusto on kokouksessaan 16.12.2021 § 251 valinnut edustajansa kaupunginvaltuustoon. Päätös on seuraava:

"Valittiin vuoden 2022 nuorisovaltuustosta edustaja ja varaedustaja kaupunginvaltuuston kokouksiin.

Edustaja: Elsa-Maria Oksanen

Varaedustaja: Matti Sjöholm"

Nuorisovaltuusto on lisäksi kokouksessaan 16.12.2021 § 252 valinnut edustajansa lautakuntiin. Päätös on seuraava:

"Valitaan vuoden 2022 nuorisovaltuustosta edustaja ja varaedustaja sivistyslautakunnan kokouksiin.

Edustaja: Ella-Mari Halminen

Varaedustaja: Robert Poussa

Valitaan vuoden 2022 nuorisovaltuustosta edustaja ja varaedustaja elinvoima- ja ympäristölautakunnan kokouksiin.

Edustaja: Matti Sjöholm

Varaedustaja: Mirella Keto

Valitaan vuoden 2022 nuorisovaltuustosta edustaja ja varaedustaja perusturvalautakunnan kokouksiin.

Edustaja: Miika Palin

Varaedustaja: Ella-Mari Halminen

Valitaan vuoden 2022 nuorisovaltuustosta edustaja ja varaedustaja teknisen lautakunnan kokouksiin.

Edustaja: Robert Poussa

Varaedustaja: Elsa-Maria Oksanen."

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Asian liitteenä ovat pöytäkirjanotteet nuorisovaltuuston kokouksen 16.12.2021 §:istä 251 ja 252.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- todeta, että nuorisovaltuuston edustus kaupungin lautakunnissa vuonna 2022 noudattaa nuorisovaltuuston 16.12.2021 § 252 tekemää päätöstä seuraavasti:
Sivistyslautakunta
Nuorisovaltuuston edustaja Ella-Mari Halminen ja varaedustaja Robert Poussa.
Elinvoima- ja ympäristölautakunta
Nuorisovaltuuston edustaja Matti Sjöholm ja varaedustaja Mirella Keto.
Tekninen lautakunta
Nuorisovaltuuston edustaja Robert Poussa ja varaedustaja Elsa-Mari Oksanen.
Perusturvalautakunta
Nuorisovaltuuston edustaja Miika Palin ja varaedustaja Ella-Mari Halminen.
- ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee tiedoksi, että nuorisovaltuusto on nimennyt edustajakseen kaupunginvaltuuston vuoden 2022 kokouksiin Elsa-Maria Oksasen ja hänen varahenkilökseen Matti Sjöholmin.

Kaupunginhallitus toteaa vielä, että läsnäolo-oikeus toimieliinten kokouksissa ei koske salassa pidettäviä asioita.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto, 31.01.2022, § 3

Liitteet

- 1 Pöytäkirjan_ote_Nuorisovaltuusto 16.12.2021 § 252
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 2 Pöytäkirjan_ote_Nuorisovaltuusto 16.12.2021 § 251
Verkkojulkisuus rajoitettu

Kaupunginhallitus käsitteli asian kokouksessaan 17.1.2022 § 25.

Asian käsittely ja esittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi, että nuorisovaltuusto on nimennyt edustajakseen kaupunginvaltuuston vuoden 2022 kokouksiin Elsa-Maria Oksasen ja hänen varahenkilökseen Matti Sjöholmin.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Perusturvalautakunta, § 326,16.12.2021

Kaupunginhallitus, § 10,10.01.2022

Kaupunginhallitus, § 51,24.01.2022

Kaupunginvaltuusto, § 4, 31.01.2022

§ 4

Sosiaali- ja perhepalveluiden kahdeksan sosiaalityöntekijän ja 3 sosiaaliohjaajan viran perustaminen

PRIDno-2021-5799

Perusturvalautakunta, 16.12.2021, § 326

Valmistelijat / lisätiedot:

Mari Levonen

mari.levonen@porinperusturva.fi

sosiaali- ja perhepalveluiden johtaja

Kaupunginvaltuusto on talousarviossa vuodelle 2022 hyväksynyt määräraharauksen lastensuojelun 8 sosiaalityöntekijän viran lisäykseen. Talousarvion raamiin sisältyy myös kahden sosiaaliohjaajan viran määräraha lastensuojeluun ja yhden sosiaaliohjaajan viran määräraha työikäisten palveluiden sosiaaliohjaajan virkaan, joka työskentelee vuoden 2022 Porin Kuntakokeilussa nimikkeellä työvoima-asiainhoitaja. Perustettavien virkojen määrä: 8 sosiaalityöntekijää ja 3 sosiaaliohjaajaa.

Sosiaalityöntekijän kelpoisuusvaatimuksena on sosiaalihuollon ammattihenkilöistä annetun lain (817/2015) 7§:n mukainen sosiaalityöntekijän kelpoisuus ja sosiaaliohjaajan kelpoisuusvaatimuksena on sosiaalihuollon ammattihenkilöistä annetun lain (817/2015) 8§:n mukainen sosiaaliohjaajan kelpoisuus

Ehdotus

Esittelijä: Sanna Mustajoki, perusturvajohtaja

Perusturvalautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että sosiaali- ja perhepalveluihin perustetaan 8 sosiaalityöntekijän virkaa ja 3 sosiaaliohjaajan virkaa. Virkojen kelpoisuusehtona on sosiaalihuollon ammattihenkilöistä annetun lain (817/2015) 7§:n mukainen sosiaalityöntekijän kelpoisuus ja sosiaalihuollon ammattihenkilöistä annetun lain (817/2015) 8§:n mukainen sosiaaliohjaajan kelpoisuus

Päätös

Päätös ehdotuksen mukaan.

Kaupunginhallitus, 10.01.2022, § 10

Valmistelijat / lisätiedot:

Anne-Marie Korsgrund-Rauvola

anne-marie.korsgrund-rauvola@porinperusturva.fi

Perusturvalautakunta käsitteli asian kokouksessaan 16.12.2021 § 326.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto on talousarviossa vuodelle 2022 hyväksynyt määrärahavaruksen lastensuojelun 8 sosiaalityöntekijän viran lisäykseen. Talousarvion raamiin sisältyy myös kahden sosiaaliohjaajan viran määräraha lastensuojeluun ja yhden sosiaaliohjaajan viran määräraha työikäisten palveluiden sosiaaliohjaajan virkaan, joka työskentelee vuoden 2022 Porin Kuntakokeilussa nimikkeellä työvoima-asiainhoitaja. Perustettavien virkojen määrä: 8 sosiaalityöntekijää ja 3 sosiaaliohjaajaa.

Sosiaalityöntekijän kelpoisuusvaatimuksena on sosiaalihuollon ammattihenkilöistä annetun lain (817/2015) 7§:n mukainen sosiaalityöntekijän kelpoisuus ja sosiaaliohjaajan kelpoisuusvaatimuksena on sosiaalihuollon ammattihenkilöistä annetun lain (817/2015) 8§:n mukainen sosiaaliohjaajan kelpoisuus

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että sosiaali- ja perhepalveluihin perustetaan 8 sosiaalityöntekijän virkaa ja 3 sosiaaliohjaajan virkaa. Virkojen kelpoisuusehtona on sosiaalihuollon ammattihenkilöistä annetun lain (817/2015) 7§:n mukainen sosiaalityöntekijän kelpoisuus ja sosiaalihuollon ammattihenkilöistä annetun lain (817/2015) 8§:n mukainen sosiaaliohjaajan kelpoisuus

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 24.01.2022, § 51

Valmistelijat / lisätiedot:

Anne-Marie Korsgrund-Rauvola

anne-marie.korsgrund-rauvola@porinperusturva.fi

Kaupunginhallitus on käsitellyt asiaa 10.1.2022 kokouksessaan § 10. Hallintosäännön mukaan virat perustaa kaupunginvaltuusto.

Päätöksen korjaus perustuu Hallintolain § 50.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat luettavissa asian historiatiedoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että sosiaali- ja perhepalveluihin perustetaan 8 sosiaalityöntekijän virkaa ja 3 sosiaaliohjaajan virkaa. Virkojen kelpoisuusehtona on sosiaalihuollon ammattihenkilöistä annetun lain (817/2015) 7§:n mukainen sosiaalityöntekijän kelpoisuus ja sosiaalihuollon ammattihenkilöistä annetun lain (817/2015) 8§:n mukainen sosiaaliohjaajan kelpoisuus.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto, 31.01.2022, § 4

Kaupunginhallitus käsitteli asian kokouksessaan 24.1.2022 § 54.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely ovat luettavissa asian historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää, että sosiaali- ja perhepalveluihin perustetaan 8 sosiaalityöntekijän virkaa ja 3 sosiaaliohjaajan virkaa. Virkojen kelpoisuusehtona on sosiaalihuollon ammattihenkilöistä annetun lain (817/2015) 7§:n mukainen sosiaalihuollon ammattihenkilöistä annetun lain (817/2015) 8§:n mukainen sosiaaliohjaajan kelpoisuus.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Perusturva, HR-yksikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 26, 17.01.2022
Kaupunginvaltuusto, § 5, 31.01.2022

§ 5

Kaupunginhallituksen talousarviomuutos vuodelle 2022, ekosysteemisopimus

PRIDno-2022-145

Kaupunginhallitus, 17.01.2022, § 26

Valmistelijat / lisätiedot:
Erno Vaurio
erno.vaurio@pori.fi
talouspäällikkö, talousyksikkö

Suomen hallitus teki 20.5.2020 linjauksen valtion ja kaupunkien välillä solmittavista ekosysteemisopimuksista. Linjauksen mukaan kaupungit ja valtio sopivat kehittämisen kärjistä sekä näihin liittyvän julkisen ja yksityisen tki-rahoituksen strategisesta kohdentamisesta globaalisti kilpailukykyisten innovaatioekosysteemien vahvistamiseksi vuosiksi 2021-2027. Porin kaupunginhallitus hyväksyi valtion ja Porin kaupungin välisen ekosysteemisopimuksen 18.1.2021.

Valtio rahoittaa sopimuksen toimenpiteitä vuosina 2021-2023 EU:n kestävän kaupunkikehittämisen rahoituksella 450 000 eurolla vuosittain. Kaupungin talousarviossa ja taloussuunnitelmassa ekosysteemisopimuksen toteuttamiseen on varattu vuosille 2021-2024 vuosittain 400 000 euroa kaupunginhallituksen tehtäväkohdalle. Kaupunginhallituksen määrärahat kuuluvat konsernipalveluiden yhteissitovuuden piiriin.

Alun perin kaupunkien ekosysteemisopimukseen liittyvän ensimmäisten hankehakujen piti toteutua vuoden 2021 aikana.

Ekosysteemisopimusten toteuttaminen kuitenkin viivästyi suunnitellusta. EU-komissio halusi Suomen valtion kanssa käymissään neuvotteluissa vielä muutoksia Suomen alue- ja rakennepoliittiseen ohjelmaluonnokseen keväällä 2021. Muutosten tekeminen vei aikaa useita kuukausia. Suomen kansallisen lainsäädäntö vahvistettiin pääosin elokuussa 2021, tiettyjen asetusten osalta vasta lokakuun puolivälissä 2021. Uusien lakien ja asetusten hyväksyminen on aina edellytys uuden alue- ja rakennepoliittisen ohjelmakauden käynnistymiselle. Uuden ohjelmakauden seurantakomitea pystyi kokoontumaan ja hyväksymään mm. hankkeiden valintakriteerit vasta lokakuussa 2021 ja uusi ohjelmakausi käynnistettiin Suomessa virallisesti 1.11.2021. Tämän jälkeen mm. hakulomakkeiden muutostyö uutta ohjelmakautta ja uutta lainsäädäntöä vastaavaksi vie muutaman kuukauden. Ekosysteemisopimukseen liittyvien rahoitusten haku ja käsittely tapahtuu täysin sähköisesti EURA2021-järjestelmän kautta. EURA-järjestelmä ei kokonaisuudessaan vielä valmis, mm. rahoitusta myöntävien viranomaisten ohjelmaosiot ovat vielä puutteellisia.

Edellä mainituista viivästyksistä johtuen ohjelman hallintoviranomainen (TEM) ei ole vielä jakanut ekosysteemisopimuksia toteuttaville kaupungeille rahoitusosuuksia. Tämä on luvattu tapahtuvaksi alkuvuonna 2022, jolloin käyttöön tulevat molempien vuosien, 2021 ja 2022, EU-rahoitukset. Sopimuksen toimeenpaneminen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

täysimääräisesti edellyttää, että kaupungin vuoden 2022 rahoitusosuuden lisäksi myös vuodelta 2021 säästynyt rahoitusosuus (393 000 €) on ekosysteemisopimuksen käytettävissä vuonna 2022.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää kaupunginhallituksen vuoden 2022 talousarvioon talousarviomuutoksena 393 000 euron määrärahan lisäyksen. Perusteena on ekosysteemisopimuksien toteuttamisen viivästyminen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto, 31.01.2022, § 5

Kaupunginhallitus käsitteli asian kokouksessaan 17.1.2022 § 26.

Asian käsittely ja esittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää myöntää kaupunginhallituksen vuoden 2022 talousarvioon talousarviomuutoksena 393 000 euron määrärahan lisäyksen. Perusteena on ekosysteemisopimuksien toteuttamisen viivästyminen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Talous- ja hallintoyksikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 711,18.10.2021
Sivistyslautakunta, § 250,23.11.2021
Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 229,24.11.2021
Tekninen lautakunta, § 287,30.11.2021
Kaupunginhallitus, § 878,20.12.2021
Kaupunginvaltuusto, § 6, 31.01.2022

§ 6

Isomäen eli 32. kaupunginosan urheilukeskusta koskeva asemakaavan muutos 609 1747

PRIDno-2020-5723

Kaupunginhallitus, 18.10.2021, § 711

Valmistelijat / lisätiedot:
Risto Reipas
risto.reipas@pori.fi
kaupunkisuunnittelupäällikkö

Liitteet

- 1 Ehdotusvaihe- kaavakartta 609 1747 11.10.2021
- 2 Ehdotusvaihe- 1747 kaavaselostus 11.10.2021
- 3 Ehdotusvaihe- 1747 havainnekuva
- 4 Luonnosvaihe- palauteraportti 1747

Asemakaavan muutosalue sijoittuu Isomäen urheilukeskukseen n. 2 km:n etäisyydelle kaupungin keskustasta. Suunnittelualueella rajaavat Metsämiehentie, Urheilutie, Isomäentie, Stadioninpolku ja vt 2.

Kaava-alueen pinta-ala on n. 22 ha. Kaavoitettava alue on osoitettu asemakaavassa pääosin urheilu- ja virkistyspalvelujen alueeksi (VU-2). Lisäksi suunnittelualueelle sijoittuu autopaikkojen korttelialueita (LPA) ja kolme katualuetta Isomäentie (osa), Metsämiehenkatu (osa) ja Urheilutie (osa).

Suunnittelualue on kaupungin omistuksessa ja asemakaavan muutos on käynnistetty kaupungin toimesta. Suunnittelualue on kaavoituskatsauksen 2021-2023 kohde 14.

Suunnittelualue sijoittuu Porin kansalliseen kaupunkipuistoon.

Asemakaavan muutoksella mahdollistetaan urheilukeskuksen kehittäminen suunnittelualueella Isomäen alueen yleissuunnitelman 2020 mukaisesti.

Porin kaupunki käynnisti Isomäen alueen yleissuunnitelman laatimisen syksyllä 2019. Yleissuunnittelun tavoitteena on ollut laatia suunnitelma, jossa selvitetään nykyisten alueen toimintojen kehittämistarpeet mm. liikennejärjestelyjen osalta sekä määritellään optimaalinen sijainti uudelle palloiluhallille. Asemakaavan muutoksella luodaan myös pohja alueen kokonaisvaltaiselle kehittämiselle pitkällä aikavälillä mm. liikuntapaikkatarpeet, alueen kehittäminen matkailun, kansallisen kaupunkipuiston ja tapahtumajärjestämisen näkökulmasta.

Voimassa olevassa asemakaavassa suunnittelualue on osoitettu pääosin urheilu- ja virkistyspalvelualueeksi (VU-2) ja alueen toimintoja palveleviksi katu-, puisto ja pysäköintialueiksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Asemakaavan muutoksessa suunnittelualue osoitetaan pääosin urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueeksi, johon saa sijoittaa julkista käyttöä palvelevia julkisia ja yksityisiä urheilurakennuksia sekä liikuntapaikkoja ja -kenttiä (YU-2) sekä alueen toimintoja palveleviksi katu-, puisto ja pysäköintialueiksi.

YU-2-alueita voidaan käyttää myös vapaa-aika-, viihde- ja messutapahtumiin.

Aluetehokkuus suunnittelualueella on 0.29, kun alue on kokonaisuudessaan rakentunut asemakaavan sallimalla rakennusoikeudella. Urheilukeskuksen toimintojen kehittäminen tapahtuu pitkällä, kymmenien vuosien aikavälillä, johon varaudutaan tällä asemakaavan muutoksella. Uuden palloiluhallin sijoituspaikan osoittaminen on tällä hetkellä ajankohtaisin kehittämistoimenpide urheilukeskuksen alueella.

Asemakaavamuutoksen vireilletulosta on tiedotettu 29.1.2020 kuulutuksella ja kirjeellä osallisille. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 30.1. - 29.2.2020 kaupungin verkkosivuilla ja kaupunkisuunnittelussa.

Kaavaluonnos on ollut nähtävillä 20.5. - 18.6.2021 kaupungin verkkosivuilla ja kaupunkisuunnittelussa. Osallisille kaavaluonnos on lähetetty kirjeitse.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa sekä kaavaluonnosta koskevat mielipiteet on voitu esittää nähtävilläolon aikana kaupunkisuunnitteluun suullisesti, kirjallisesti ja sähköisesti.

Asemakaavan muutoksesta saatiin luonnosvaiheen lausunnot Satakuntaliitolta, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Finavialta, Pori Energia Energiapalveluyksiköltä, Porin kaupungin ympäristö- ja lupapalvelulta sekä liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta.

Lausuntojen pohjalta asemakaavakartan yleisiin määräyksiin on tehty lisäyksiä ja tarkennuksia koskien polkupyöräpysäköintiä, lentoesteitä, hulevesiä ja Porin kansallista kaupunkipuistoa. Asemakaavakartalle on lisätty kansallisen kaupunkipuiston merkintä.

Merkittävään rakentamiseen osoitettavat alueet kaavaehdotuksen kaavakartalla on muutettu lausuntojen pohjalta urheilu- ja virkistyspalvelualueista urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueeksi, johon saa sijoittaa julkista käyttöä palvelevia julkisia ja yksityisiä urheilurakennuksia sekä liikuntapaikkoja ja -kenttiä. (YU-2).

Asemakaavan muutosluonnoksesta ei saatu yhtään mielipidettä.

Lausunnot ovat kokonaisuudessaan nähtävissä kaavan asiakirjoissa Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä ja koosteena erillisessä palauteraportissa (kaavaselostuksen liite 4), jossa on annettu kaupunkisuunnittelun vastineet luonnosvaiheen lausuntoihin.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Suunnittelualue on kaupungin omistuksessa ja asemakaavan muutokseen ei liity maankäytösopimuksia.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja -selostus.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asettaa Isomäen 32. kaupunginosan urheilukeskusta koskevan asemakaavan muutoksen 609 1747, päivätty 11.10.2021 nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä lausunnot ympäristöministeriöltä, Finavialta, Väylävirastolta, Satakuntaliitolta, Varsinais- Suomen ELY- keskukselta, sivistyslautakunnalta, tekniseltä lautakunnalta, elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Pori Energia Oy Energiapalvelulta ja Porin Vedeltä, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Sivistyslautakunta, 23.11.2021, § 250

Valmistelijat / lisätiedot:

Petteri Lahti

petteri.lahti@pori.fi

yksikön päällikkö, liikunta- ja nuorisoyksikkö

Liitteet

1 Ehdotusvaihe- 1747 kaavaselostus 11.10.2021

2 Ehdotusvaihe- 1747 havainnekuva

3 Ehdotusvaihe- kaavakartta 609 1747 11.10.2021

Kaupunginhallitus päätti 18.10.2021 asettaa Isomäen 32. kaupunginosan urheilukeskusta koskevan asemakaavan muutoksen 609 1747 nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä lausunnot ympäristöministeriöltä, Finavialta, Väylävirastolta, Satakuntaliitolta, Varsinais- Suomen ELY- keskukselta, sivistyslautakunnalta, tekniseltä lautakunnalta, elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Pori Energia Oy Energiapalvelulta ja Porin Vedeltä, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Sivistyslautakunta päättää antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Kaavaehdotuksessa on huomioitu hyvin aiemmin laaditussa Isomäen alueen yleissuunnitelmassa esiin nostettuja urheilukeskuksen alueen kehittämistoimenpiteitä sekä alueelle sijoitettuja aluevarauksia. Asemakaavan muutos mahdollistaa urheilukeskuksen kehittämisen yleissuunnitelman mukaisesti. Asemakaavan muutoksella on tarkoitus mahdollistaa alueen kehittäminen muun muassa liikuntapaikkatarpeiden, matkailun, kansallisen kaupunkipuiston ja tapahtumajärjestämisen näkökulmasta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Alueen käytön kannalta merkittävin muutos koskee suunnittelualueen eteläreunaan (korttelialue 5) toteutettavaa Isomäen palloiluhallia, joka tuo alueelle runsaasti uusia käyttäjiä. Asemakaavamuutoksessa on huomioitu erityisesti alueen liikenne- ja viikkuratkaisuja sekä liikenneturvallisuuden että sujuvuuden näkökulmasta. Urheilukeskuksen alue on luonteeltaan sellainen, että alueelle saapumiseen ja siellä liikkumiseen omin voimin (polkupyörällä, jalan) tulee kannustaa tätä mahdollistavin ratkaisuin. Suunnittelualueella tapahtuu paljon siirtymistä eri liikunta-alueiden ja -laitosten välillä, muun muassa eri ikäisten liikkujien lämmittely- ja jäähdyttelytarkoituksessa. Alueen liikenneturvallisuutta edistävät ratkaisut ovat tästä syystä erityisen tärkeitä.

Sivistyslautakunta yhtyy kaavaselostuksen kohdassa 5.3.1. Vaikutukset rakennettuun ympäristöön esitettyyn maisemakuvaa koskevaan toteamukseen:

”Uudisrakentamiselta edellytetään arvostusta urheilukeskuksen alueeseen”.

Kaavaseloitteessa on nostettu mahdollisia häiriötekijöitä seuraavasti:

”Liikenteellisesti urheilukeskus sijoittuu hyvin pääväylien vt2 ja vt8 risteysalueelle. Ongelmallista liikenne urheilukeskuksen alueelle ja alueella on massatapahtumien yhteydessä. Samoin massatapahtumien yhteydessä pysäköintijärjestelyt urheilukeskuksen alueella ovat ongelmalliset.”

Edelliseen perustuen lautakunta toteaa yleisenä huomiona, että erityisesti massatapahtumien aikaiseen pysäköintiin tulisi laatia suunnitelma, missä huomioidaan myös eri puolilla kaupunkia olevien massapysäköintiin soveltuvien alueiden hyödyntäminen tapahtumien yhteydessä. Tähän suunnittelutyöhön tulisi osallistaa myös paikallisia tapahtumajärjestäjiä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 24.11.2021, § 229

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Välimaa

heli.valimaa@pori.fi

ympäristösuunnittelija

Liitteet

1 Ehdotusvaihe- kaavakartta 609 1747 11.10.2021

2 Ehdotusvaihe- 1747 kaavaselostus 11.10.2021

3 Ehdotusvaihe- 1747 havainnekuva

Kaupunginhallitus päätti 18.10.2021 asettaa Isomäen 32. kaupunginosan urheilukeskusta koskevan asemakaavan muutoksen 609 1747 nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä lausunnot ympäristöministeriöltä, Finavialta, Väylävirastolta, Satakuntaliitolta, Varsinais- Suomen ELY- keskukselta, sivistyslautakunnalta, tekniseltä lautakunnalta, elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Pori Energia Oy Energiapalvelulta ja Porin Vedeltä, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Asemakaavamuutoksen luonnosta on aikaisemmin kommentoitu elinvoima- ja ympäristötoimialalta ennen kaikkea luonnonsuojelun, joukkoliikenteen ja kaupunkimittauksen näkökulmista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Kaavaehdotuksessa on huomioitu pääosin toimialan kaavaluonnoksesta antama palaute. Muun muassa hulevesien käsittelyn järjestämisestä on annettu kaavamääräys. Teknisen tarkennuksen vaatii vielä ajoneuvoliittymän /ajoyhteysmerkinnän osoittaminen kortteliin nro 3; esimerkiksi tontille ajon mahdollistava merkintä korttelin jalankulkuväylälle.

Yleisellä tasolla lautakunta toteaa, että pysäköintiasiaan Isomäen alueelle on tarpeen kiinnittää korostetusti huomiota. Kaavaehdotuksessa siihen ei osoiteta juurikaan uutta tilaa. LPA-merkinnällä varustetut alueet ovat jo pysäköintikäytössä ja nykyisinkin toisinaan varsin täynnä.

Asemakaavan muutos mahdollistaa urheilukeskuksen kehittämisen suunnittelualueella laaditun yleissuunnitelman mukaisesti osoittamalla urheilukeskuksen kenttäalueille varaukset palloiluhallille, jalkapallostadionille, luistelu- ja jääpallohallille sekä niihin liittyville tukitoiminnoille. Kaavamääräysten mukaan rakennustoimenpiteiden tulee tavoitella korkeaa arkkitehtonista tasoa ja rakentamisen tulee soveltua Porin kansallisen kaupunkipuiston maisemaan. Lautakunta yhtyy kaavaselostuksessa kaavan vaikutuksista yhdyskuntarakenteeseen todettuun näkemykseen, että urheilualueen rakennusten maisemointi viherratkaisuin sekä rakennusten välisten tilojen jäsentäminen ja hoito osana alueen viherrakennetta on tärkeää. Lautakunta painottaakin, että niin tällä hetkellä ajankohtaisen palloiluhallin kuin muidenkin hankkeiden toteutuksessa kiinteistöjen ympäristö ja piha-alueet pitää tehdä myös korkeatasoisesti. Ulkoalueiden rakentamisen kustannukset tulee huomioida projektien kustannuksissa.

Päätös

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päätti antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Kaavaehdotuksessa on huomioitu pääosin toimialan kaavaluonnoksesta antama palaute. Muun muassa hulevesien käsittelyn järjestämisestä on annettu kaavamääräys. Teknisen tarkennuksen vaatii vielä ajoneuvoliittymän /ajoyhteysmerkinnän osoittaminen kortteliin nro 3; esimerkiksi tontille ajon mahdollistava merkintä korttelin jalankulkuväylälle.

Yleisellä tasolla lautakunta toteaa, että pysäköintiasiaan Isomäen alueelle on tarpeen kiinnittää korostetusti huomiota. Kaavaehdotuksessa siihen ei osoiteta juurikaan uutta tilaa. LPA-merkinnällä varustetut alueet ovat jo pysäköintikäytössä ja nykyisinkin toisinaan varsin täynnä. Lautakunta ehdottaa, että Isomäen alueelle laaditaan erillinen liikenne- ja pysäköintisuunnitelma.

Asemakaavan muutos mahdollistaa urheilukeskuksen kehittämisen suunnittelualueella laaditun yleissuunnitelman mukaisesti osoittamalla urheilukeskuksen kenttäalueille varaukset palloiluhallille, jalkapallostadionille, luistelu-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

ja jääpallohallille sekä niihin liittyville tukitoiminnoille. Kaavamääräysten mukaan rakennustoimenpiteiden tulee tavoitella korkeaa arkkitehtonista tasoa ja rakentamisen tulee soveltua Porin kansallisen kaupunkipuiston maisemaan. Lautakunta yhtyy kaavaselostuksessa kaavan vaikutuksista yhdyskuntarakenteeseen todettuun näkemykseen, että urheilualueen rakennusten maisemointi viherratkaisuin sekä rakennusten välisten tilojen jäsentäminen ja hoito osana alueen viherrakennetta on tärkeää. Lautakunta painottaakin, että niin tällä hetkellä ajankohtaisen palloiluhallin kuin muidenkin hankkeiden toteutuksessa kiinteistöjen ympäristö ja piha-alueet pitää tehdä myös korkeatasoisesti. Ulkoalueiden rakentamisen kustannukset tulee huomioida projektien kustannuksissa.

Tekninen lautakunta, 30.11.2021, § 287

Valmistelijat / lisätiedot:

Elisa Laine, Hannu Lammi, Eija Riihimäki, Aleks Siirtola, Ismo Ahonen
elisa.laine@pori.fi, hannu.lammi@pori.fi, eija.riihimaki@pori.fi, aleksi.siirtola@pori.fi,
ismo.ahonen@pori.fi
tonttipäällikkö, maankäyttöinsinööri, liikenneinsinööri, kaupunginpuutarhuri

Liitteet

- 1 Lausunnon liite, Isomäen kaavamuutos
- 2 Ehdotusvaihe- kaavakartta 609 1747 11.10.2021
- 3 Ehdotusvaihe- 1747 kaavaselostus 11.10.2021

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 18.10.2021 asettaa Isomäen 32. kaupunginosan urheilukeskusta koskevan asemakaavan muutoksen 609 1747, päivätty 11.10.2021 nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä lausunnot ympäristöministeriöltä, Finavialta, Väylävirastolta, Satakuntaliitolta, Varsinais- Suomen ELY- keskukselta, sivistyslautakunnalta, tekniseltä lautakunnalta, elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Pori Energia Oy Energiapalvelulta ja Porin Vedeltä, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Infrayksikön lausunto:

Maapolitiikkatiimi pitää positiivisena voimassa olevan asemakaavan urheilu- ja virkistyspalvelualueiden (VU-2) muuttamista urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueeksi (YU-2). Korttelialueet mahdollistavat alueen muodostamisen tonteiksi, mikä selkeyttää maaomaisuus- ja kiinteistörekisteriä sekä alueen rakennusoikeuden hallintaa.

Infrayksikkö kiinnittää huomiota asemakaavamuutoksessa esitettyihin pysäköintijärjestelyihin. YU-2-korttelialueilla olemassa olevien rakennusten lisäksi on osoitettu Isomäen alueen yleissuunnitelma 2020 mukaisesti merkittävä määrä uutta rakennusoikeutta palloiluhallin-, jalkapallostadionin ja luisteluhallin rakentamista varten. Yleisten määräysten mukaisesti tontilla on varattava yksi autopaikka kutakin rakennettua 180 m² kohti ja autopaikkoja voi osoittaa tontille sekä LPA-kortteleihin urheilukeskuksen alueella. Kaava-aineistosta ei kuitenkaan käy ilmi, miten tonteille osoitetut p-alueiden ja LPA-kortteleiden pinta-alat suhtautuvat osoitettuun rakennusoikeuteen ja pysäköintimitoitukseen nähden. LPA-korttelialueet

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

tulee säilyttää yleisessä pysäköintikäytössä alueen merkittävän tapahtumakeskittymäluonteen vuoksi. Tästä syystä LPA-alueille ei voida osoittaa yksilöityjä pysäköintipaikkoja YU-2-korttelien pysäköintimitoitusten täyttämiseksi.

Hulevesien käsittelyä koskevaa yleistä kaavamääräystä tulee muuttaa siten, että tontilla on oltava imeytys- tai viivytystilavuutta 1 m³/100 pintaneliometriä vettä läpäisemätöntä pintaa kohden. Tämän lisäksi korttelissa 5 oleva hulevesien viivytysaluevaraus olisi toteuttamiskelpoisempi ja toimivampi tontin luoteiskulmassa, koska tontti viettää luonnostaan siihen suuntaan ja hulevesiverkosto viettää myös luoteeseen. Alueen hulevesiputkisto on toteutettu melko pienillä putkilla, joten viivytysmääräys on sikälikin hyvin perusteltavissa.

Lisäksi liitteenä on lausunto liittyen asemakaavassa osoitettujen rakennusalojen sijaintiin ja alueen puuston säilyttämiseen.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää antaa edellä olevan lausunnon urheilukeskuksen asemakaavan muutosehdotuksesta 609 1747.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 20.12.2021, § 878

Valmistelijat / lisätiedot:

Risto Reipas

risto.reipas@pori.fi

kaupunkisuunnittelupäällikkö

Liitteet

- 1 Hyväksymisvaihe - 1747 kaavakartta 10.12.2021
- 2 Hyväksymisvaihe - 1747 kaavaselostus 10.12.2021
- 3 Ehdotusvaihe - palauteraportti 1747
- 4 Hyväksymisvaihe - havainnekuva 1747

Kaupunginhallitus on päättänyt 18.10.2021 asettaa Isomäen 32. kaupunginosan urheilukeskusta koskevan asemakaavan muutoksen 609 1747, päivätty 11.10.2021 nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä lausunnot ympäristöministeriöltä, Finavialta, Väylävirastolta, Satakuntaliitolta, Varsinais- Suomen ELY- keskukselta, sivistyslautakunnalta, tekniseltä lautakunnalta, elinvoima- ja ympäristölautakunnalta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Pori Energia Oy Energiapalvelulta ja Porin Vedeltä, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Asemakaavaehdotus oli nähtävänä 28.10. - 26.11.2021 ja siitä saatiin kaikki pyydetty lausunnot. Asemakaavaehdotuksesta ei saatu yhtään muistutusta.

Asemakaavaehdotuksen kaikki viranomaislausunnot ovat nähtävissä kokonaisuudessaan kaavan asiakirjoissa Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Lausuntojen pohjalta asemakaavan selostukseen on lisätty arviointia urheilukeskuksen liikenteellisestä saavutettavuudesta ja kaavam muutoksen vaikutuksista pääväylille urheilukeskuksen saapumisliikenteen osalta. Lisäksi asemakaavan yleisiä kaavamääräyksiä täydennettiin ja muutettiin hulevesien, pysäköinnin, istutuksien, valaistuksen ja rakennelmien osalta.

Tehdyt muutokset kaavaehdotuksen selostukseen ja kaavakarttaan ovat merkitykseltään vähäisiä, eikä kaavaehdotusta tarvitse asettaa uudelleen nähtäväksi.

Urheilukeskuksen alue on kokonaisuudessaan kaupungin omistuksessa. Asemakaavan muutokseen ei liity maankäyttösopimuksia.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja -selostus.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että Isomäen 32. kaupunginosan urheilukeskusta koskeva asemakaavan muutos 609 1747, päivätty 10.12.2021 hyväksytään.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto, 31.01.2022, § 6

Liitteet

- 1 Hyväksymisvaihe - havainnekuva 1747
- 2 Ehdotusvaihe - palauteraportti 1747
- 3 Hyväksymisvaihe - 1747 kaavakartta 10.12.2021
- 4 Hyväksymisvaihe - 1747 kaavaselostus 10.12.2021

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksissaan 18.10.2021 § 711 ja 20.12.2021 § 878.

Asian aikaisempi käsittely ja esittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää, että Isomäen 32. kaupunginosan urheilukeskusta koskeva asemakaavan muutos 609 1747, päivätty 10.12.2021 hyväksytään.

Äänestykset

Äänestys Juha Kantolan tekemästä pöydällepanoesityksestä JAA jatketaan asian käsittelyä EI asia jätetään pöydälle seuraavaan kokoukseen

Jaa

Jussi Ihamäki



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Timo Aro
Laura Pullinen
Anttivesa Knuuttila
Tuomas Koivisto
Mikael Ropo
Hanna Raitakari
Simo Korpela
Niko Viinämäki
Jarno Joensuu
Markus Halminen
Petri Huru
Arto Nurmi
Tiina Puska
Bia Kaski
Heikki Santavuo
Mikko Pakkasela
Diana Bergroth-Lampinen
Kaarina Ranne
Ismo Läntinen
Tiina Stenman
Neea Kähkönen
Sinikka Alenius
Marketta Juntunen
Christa Lahto
Arja Laulainen
Sonja Myllykoski
Martti Lundén
Antero Kivelä
Erno Välimäki
Juha Joutsenlahti
Henna Kyhä
Antti Lehtonen
Mika Tuhkanen
Petri Lahtinen
Etta Peltola
Ari Nordström
Nelly Pitkänen
Sanna Grönmark
Jyrki Levonen
Mari Kaunistola
Anssi Salmi
Matti Välimäki
Viliina Välimäki
Heidi Sakari
Aila Haikkonen
Julia Liljegren
Jani-Petteri Pajukoski
Jaakko Jäntti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Sami Viitasaari

Ei

Juha Kantola

Tapio Huhtanen

Raija Koskiranta

Hanna Sinisalmi

Markku Tanttinen

Raisa Ranta

Tapio Furuholm

Emmastiina Hesso

Mika Aho

Kokouskäsittely

Valtuutettu Juha Kantola esitti Raija Koskirannan kannattamana, että asia jätetään pöydälle ja odotetaan ratkaisua Kiinteistöosakeyhtiö Porin Jäähallin osakkeiden ostamisesta ennen kaavan käsittelyä.

Valtuutettu Jyrki Levonen vastusti asian jättämistä pöydälle.

Merkitään, että varavaltuutettu Petri Lahtinen saapui tämän asia käsittelyn aikana kello 18.56 ennen äänestystä.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty kannatettu esitys asian jättämisestä pöydälle ja koska on kannatettu myös asian käsittelyn jatkamista, niin asiasta on äänestettävä.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi seuraavan äänestusehdotuksen:

Jaa: Asian käsittelyä jatketaan.

Ei: Valtuutettu Juha Kantolan esittämä ja Raija Koskirannan kannattama pöydällepanoesitys.

Äänestyksessä annettiin 59 ääntä, 50 JAA-ääntä ja 9 EI-ääntä, ei tyhjiä.

Äänin 50-9 asian käsittelyä jatkettiin.

Merkitään, että valtuutettu Sampsa Kataja saapui ja varavaltuutettu Petri Lahtinen poistui kello 19.04 äänestyksen jälkeen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Varsinais-Suomen ELY-keskus, kaupungeingeodeetti, kaupunkisuunnittelu, Vaasan maanmittauslaitos ja Satakuntaliitto. Päätös tiedoksi: kaupunkisuunnittelu / Tarja Suojala ja Risto Reipas, kirjaamo / Elina Tasku

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 281,30.11.2021

Kaupunginhallitus, § 903,20.12.2021

Kaupunginvaltuusto, § 7, 31.01.2022

§ 7

Kerrostalotonttien Aittaluoto 609-7-3-2 ja 3 vuokrasopimuksien uusiminen tai tonttien myyminen, Asunto Oy Varvinhaka

PRIDno-2021-5300

Tekninen lautakunta, 30.11.2021, § 281

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Niiniviita

heidi.niiniviita@pori.fi

kiinteistölakimies

Oheismateriaali

1 Sijaintikartta asemakaavalla

Asunto Oy Varvinhaalle on vuokrattu 10.6.1962 allekirjoitetuilla vuokrasopimuksilla kerrostalotontit Aittaluoto 609-7-3-2 ja 3 osoitteessa Kuninkaanlahdenkatu 6-8. Tonttien vuokra-aika on päättymässä 10.6.2022. Tontin 2 pinta-ala on 3294 m² ja tontilla on rakennusoikeutta 3024 k-m². Tontista on peritty vuonna 2021 vuokraa 3.783,04 euroa. Tontin 3 pinta-ala on 2850 m² ja tontilla on rakennusoikeutta 3024 k-m². Tontista on peritty vuonna 2021 vuokraa 3.654,80 euroa.

Lähtökohtaisesti tonttien vuokrasopimukset uusitaan. Tontit voidaan kuitenkin myös myydä vuokralaisen niin halutessa.

Vuokrasopimusten uusiminen

Vuokrasopimukset uusitaan 60 vuodeksi eli ajaksi 11.6.2022-31.12.2081.

Vuokrasopimus uusitaan voimassa olevan kerrostalotonttien vuokrasopimusmallin mukaisesti. Kaupunginvaltuusto on vahvistanut päätöksellään 15.6.2020 § 86 Aittaluodon kerrostalotonttien yksikköhinnaksi 191,50 €/k-m². Hinta on sidottu elinkustannusindeksin vuoden 2019 keskiluvun 1968 kohdalle. Vuosivuokra on 5 % vahvistetusta yksikköhinnasta. Edellä mainitulla hinnoittelulla laskettu elinkustannusindeksiin sidottava vuosivuokra on kummankin tontin osalta 29.043 euroa elinkustannusindeksin vuoden 2020 keskiluvun 1974 kohdalla.

Vuokrasopimusten uusimisessa noudatettavien siirtymäsäännösten mukaan sopimuksen koko päättymisvuodelta peritään nykyisen sopimuksen perusteella laskettavaa vuokraa ja uusi vuokra otetaan käyttöön seuraavasta vuodesta lähtien viiden vuoden aikana 20 prosentin porrastuksin. Uuden sopimuksen mukaisesta vuokrasta peritään 20% vuonna 2023, 40% vuonna 2024, 60% vuonna 2025, 80% vuonna 2026 ja 100% vuodesta 2027 lähtien. Siirtymäkauden aikana peritään kuitenkin vähintään vanhan sopimuksen mukaista vuokraa. Siirtymäsäännös koskee vain nykyisen sopimuksen vuokralaista. Mikäli uusi vuokrasopimus siirretään kolmannelle, uusi vuokralainen maksaa heti seuraavan vuoden alusta lukien täyden vuokran.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tontin myyminen

Edellä esitetyn hinnoittelun perusteella tonttikohtainen myyntihinta on elinkustannusindeksin vuoden 2020 keskiluvun 1974 kohdalla 580.861 euroa. Sillä hinnalla tontit voidaan myydä 31.1.2022 saakka.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että tonttien Aittaluoto 609-7-3-2 ja 3 vuokrasopimukset uusitaan tai tontit myydään Asunto Oy Varvinhaalle edellä esitetyn mukaisesti, ja että kaupungin puolesta vuokrasopimuksen tai kauppakirjan allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti ja tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään sopimukseen tarvittaessa vähäisiä muutoksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 20.12.2021, § 903

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Niiniviita
heidi.niiniviita@pori.fi
kiinteistölakimies

Liitteet

1 Sijaintikartta asemakaavalla

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 30.11.2021. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että tonttien Aittaluoto 609-7-3-2 ja 3 vuokrasopimukset uusitaan tai tontit myydään Asunto Oy Varvinhaalle edellä esitetyn mukaisesti, ja että kaupungin puolesta vuokrasopimuksen tai kauppakirjan allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti ja tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään sopimukseen tarvittaessa vähäisiä muutoksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto, 31.01.2022, § 7

Liitteet

1 Sijaintikartta asemakaavalla



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 30.11.2021 § 281.

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 20.12.2021 § 903.

Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää, että tonttien Aittaluoto 609-7-3-2 ja 3 vuokrasopimukset uusitaan tai tontit myydään Asunto Oy Varvinhaalle edellä esitetyn mukaisesti, ja että kaupungin puolesta vuokrasopimuksen tai kauppakirjan allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti ja tonttipäällikkö oikeutetaan tekemään sopimukseen tarvittaessa vähäisiä muutoksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Vuokralainen, Infrajohtaminen/MAPO

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 53, 24.01.2022
Kaupunginvaltuusto, § 8, 31.01.2022

§ 8

Kiinteistö Oy Porin Winnova/ Professorintie 5 kiinteistökokonaisuuden peruskorjauksen toteutus leasing-ratkaisulla / Sijaantulosopimus

PRIDno-2022-270

Kaupunginhallitus, 24.01.2022, § 53

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Lampinen
jouni.lampinen@pori.fi
rahoitusjohtaja

Liitteet

- 1 Sijaantulosopimus_SEB_luonnos
- 2 SLB_Kiinteistö Oy Porin Winnova_661241_leasingsopimus

Kiinteistö Oy Porin Winnova (kaupungin täysin omistama tytäryhtiö) on valmistellut mittavaa saneerausta Professorintie 5C:n kiinteistössä, joka on vuokrattu Länsirannikon Koulutus Oy WinNovalle (kaupungin tytäryhtiö) oppilaitostoiminnoille. Kiinteistö Oy Porin Winnova on saanut myönteisen ennakkokäsityksen kaupunginhallitukselta hankkeelle 30.11.2020 sekä samoin myöskin Länsirannikon Koulutus Oy WinNova 3.12.2021 hankkeen toteuttamiselle. Professorintie 5C:n saneerauksesta on toteutettu urakkakilpailutus, jonka rakennusurakan voitti MVR-yhtymä Oy. Hankkeen kustannusarvio on kokonaisuudessaan n. 15 miljoonaa euroa.

Kiinteistö Oy Porin Winnova on valmistellut Professorintie 5 kiinteistökokonaisuuden (myöhemmin Leasing-kohde) peruskorjauksen rahoituksen toteutusta rakennusleasing-ratkaisulla. Siksi SEB Leasing Oy (myöhemmin SEB) ja Kiinteistö Oy Porin Winnova ovat solmimassa rahoitusleasingsopimusta, jonka mukaisesti SEB rahoittaisi leasingsopimuksessa tarkemmin yksilöidyn Leasing-kohteen hankinnan ja modernisaation. SEB omistaisi Leasingkohteen ja Kiinteistö Oy Porin Winnova saisi oikeuden käyttää Leasingkohdetta leasingsopimuksessa sovituin ehdoin.

Varsinaisessa leasing-sopimuksessa ja siihen liittyvässä kokonaissopimusjärjestelyssä on kyse rakennusleasingrahoituksesta, jossa SEB vuokraa Kiinteistö Oy Porin Winnovalta kauppakirjan mukaisesti ostamansa leasingkohteen takaisin Kiinteistö Oy Porin Winnovalle sekä rakennuttamissopimusten mukaisesti rahoittaa Leasingkohteen hankinnan. SEB omistaa Leasingkohteen ja Kiinteistö Oy Porin Winnova saa leasing-sopimuksen mukaisesti oikeuden käyttää Leasingkohdetta.

Leasingrahoituksen yhteispääoma on 20 M€, joka koostuu SEB:in maksamasta 3 M€:n Leasingkohteen kauppahinnasta sekä peruskorjauksen enimmäishinnasta 17 M€. Leasingsopimus-aika olisi 22 vuotta ja asiakkaalla on oikeus purkaa sopimus ennen aikaisesta aina 2 vuoden välein. Asiakkaan tulee tuolloin ilmoittaa irtisanomisesta aikaisintaan 6 kk ja viimeistään 3 kk ennen tämän aikaikkunan päättymistä. Leasing-rahoituksen marginaali olisi sopimuksen mukaisesti 0,22 % + sopimuksen mukainen viitekorko. Ensimmäisen kerran tuota marginaalia olisi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

sopimuksen mukaan mahdollista tarkistaa sopimuksen alkamisesta kahden vuoden päästä ja sen jälkeen sitten aina kahden vuoden välein.

SEB ei missään vaiheessa vastaa mistään Leasingkohteeseen ja/tai sen korjausrakentamiseen tai kiinteistöön liittyvistä riskeistä, vaan SEB:in tarkoituksena on vastata ainoastaan Leasingkohteen rahoituksen toteuttamisesta.

SEB Leasing Oy on esittänyt kaupungille, että Kiinteistö Oy Porin Winnovan ja SEB:in rahoituksen vakuudeksi laadittaisiin oheisen luonnoksen mukainen Porin kaupungin ja SEB Leasing Oy:n välinen sijaantulosopimus. SEB on päätenyt esittämään ko. vakuutta, koska kohteen rahoitusaika on poikkeuksellisen pitkä suhteessa Kiinteistö Oy Porin Winnovan liiketoiminnan laajuuteen ja yrityksen kokoon. Sijaantulosopimus määrittelee ne reunaehdot tai olosuhteet, joissa kyseinen sopimus astuisi voimaan.

Käytännössä sijaantulosopimus ja omavelkainen takaus ovat hyvin lähellä toisiaan, vaikka takauksen tai sijaantulosopimuksen voimaantullessa menettelyt eroavat hieman. Kummassakin tapauksessa Porin kaupunki on vastuussa mm. jäljellä olevasta velasta, koroista sekä mahdollisista viivästyskoroista ja perintäkuluista. Sekä takauksen että myös tämän sijaantulosopimuksen sopimusvastuu esitetään kaupungin tilinpäätöksen liitetiedoissa. Näin ollen sijaantulosopimus tulee hyväksyä samoin menettelytavoin kuin kyseessä olisi kaupungin myöntämä takaus.

Sijaantulosopimuksen mukaisesti mikäli SEB:illä on leasingsopimuksen ehtojen mukaan oikeus irtisanoa tai purkaa alkuperäinen leasingsopimus heidän ja Kiinteistö Oy Porin Winnovan välillä, Porin kaupunki olisi velvollinen viipymättä SEB:in vaatimuksesta ja heidän valinnan mukaan joko:

1) ostamaan leasingkohteen SEB:iltä leasingsopimuksen mukaisin ehdoin ("Ostovelvoite"); tai

2) asettumaan Kiinteistö Oy Porin Winnovan tilalle leasingsopimuksen mukaiseksi asiakkaaksi ja ottamaan vastatakseen kaikista leasingsopimuksen mukaan asiakkaalle kuuluvista oikeuksista ja velvoitteista ("Sijaantulovelvoite")

Kuntalain takauksia koskeva pykälän 129 mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa. Kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään

Kuntien yrityksille myöntämä tuki kuuluu EU:n valtiontukisääntelyn piiriin. Säännöt koskevat kaikkia toimenpiteitä, joissa julkinen sektori myöntää yrityksille tukea tai muuta etua.

Tuen myöntäminen on lähtökohtaisesti kiellettyä silloin, kun seuraavat neljä kriteeriä täyttyvät:

1. Julkisia varoja kanavoidaan julkisiin tai yksityisiin yrityksiin;
2. etu on valikoiva, ts. se kohdistuu vain tiettyihin yrityksiin;

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

3. toimenpide vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan; sekä

4. toimenpide uhkaa vääristää kilpailua.

Kiinteistö Oy Porin Winnovan osakkeet omistaa kokonaan Porin kaupunki. Samoin Länsirannikon Koulutus Oy kuuluu myös Porin kaupunkikonserniin. Länsirannikon Koulutus Oy:n tehtävänä on toimia ammatillisen koulutuksen ylläpitäjänä. Kiinteistö Oy Porin Winnovan yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiön toimialana on omistaa ja vuokrasopimuksen perusteella hallita maa-alueita, omistaa edellä tarkoitetuilla maa-alueilla sijaitsevia rakennuksia ja rakennelmia, omistaa tilojen hallintaan oikeuttavia osakkeita sekä vuokrata omistamiaan maa-alueita, rakennuksia tai niiden osia taikka niissä sijaitsevia tiloja ja omistamiaan rakennelmia tai niiden osia ammatillisen koulutustoiminnan käyttöön tai muuhun yleishyödylliseen tarkoitukseen.

Kiinteistö Oy Porin Winnovan yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiön tarkoituksena ei ole tavoitella voittoa eikä se jaa omistajilleen osinkoa, vaan mahdollinen voitto on käytettävä yhtiön oman toiminnan tukemiseen ja kehittämiseen. Porin kaupunki on organisoinut ammatillisen koulutustoiminnan ja sitä palvelevan kiinteistöjen ja tilojen hallinnan edellä mainitulla tavalla. Ammatillinen koulutus voisi toimia myös kaupungin suoraan omistamissa tiloissa. Kiinteistö Oy Porin Winnova on muodostettu nimenomaan tätä tarkoitusta varten vuonna 2016.

Kun otetaan huomioon Kiinteistö Oy Porin Winnovan em. yhtiöjärjestyksen määräykset sekä yhtiön perustamishistoria ammatillisen opetuksen mahdollistamiseksi kaupungin sataprosenttisesti omistaman osakeyhtiön tiloissa, Kiinteistö Oy Porin Winnovan ei voida katsoa toimivan ns. kilpailluilla markkinoilla eikä ko. toiminnan katsota vääristävän kilpailua kyseisessä markkinatilanteessa eikä se vaikuta jäsenvaltioiden väliseen kauppaan. Tällä perusteella on myös aikanaan katsottu voitavan myöntää Kiinteistö Oy Porin Winnovalle 100 %:n takaus (KV 29.5.2017 § 80) ja siksi saman tulkinnan mukaan tämä sijaantulosopimus on mahdollinen.

Kiinteistö Oy Porin Winnova tulee edelleen laskuttamaan leasing-sopimuksen mukaisen vuokran Länsirannikon Koulutus Oy:ltä. Kun huomioidaan saneerausurakan hinta sekä saneerauksen myötä tietyistä toiminnoista luopumisen tuomat kustannussäästöt Länsirannikon Koulutus Oy:lle, Länsirannikon Koulutus Oy:n tilakustannukset pysyisivät likimain nykytasolla, samalla kun opiskelijoille ja henkilöstölle voitaisiin tarjota lähes uutta vastaavat toimitilat. Näin ollen ei voida katsoa, että järjestelystä sinällään aiheutuisi merkittävää taloudellisen riskin lisääntymistä nykytilanteeseen verrattuna.

Kuntalain takauksia koskeva pykälän mukaan kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Tämän takia omistajaohjaus- ja rahoitusyksikkö esittää, että Kiinteistö Oy Porin Winnova antaisi Porin kaupungille vastavakuudeksi sijaantulosopimuksesta kiinteistökiinnityksen määrältään 20.000.000,00 euroa sekä luovuttaisi panttikirjat Porin kaupungin omistajaohjaus- ja rahoitusyksikön hallintaan. Kiinteistö Oy Porin Winnova on luovuttanut kaupungille aikaisemman lainapäätöksen ja siihen liittyvän kaupungin takauksen myöntämisen yhteydessä (KV 29.5.2017 § 80) jo 32 M€ kiinteistökiinnitykset, vaikka kyseistä lainaa nostettiin lopulta vain 22 M€. Lisäksi kyseistä lainaa on lyhennetty n. 2 M€ tähän mennessä. Näin ollen näistä olemassa olevista ylimääräisistä vakuuksista voitaisiin hyödyntää tämän

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

sijaantulosopimuksen vakuudeksi 12 M€, jonka lisäksi yhtiön tulee hakea lisäkiinnityksiä 8 M€ edestä, jotta 20 M€:n vakuusvaade täyttyy.

Sijaantulosopimuksen hyväksyminen liittyy leasing sopimukseen ja sille on asetettu kiinteä enimmäismäärä sekä sen voimassaoloaika on rajoitettu.

Takauksesta/sijaantulosopimuksesta peritään markkinaehtoinen hinta. Omistajaohjaus- ja rahoitusyksikkö on määrittänyt sijaantulosopimuksen takausprovisio ns. safe harbour -maksun mukaisesti 0,4 %:ksi. Provisio peritään vuosittain jäljellä olevan leasinglainapääoman määrästä. Kaupunginhallituksella on oikeus tarvittaessa tarkistaa takausprovisio määrää myöhemmin luokituslaitosten arviointien ja komission takauksina annettavia valtiontukia koskevan tiedonannon perusteella.

Sijaantulosopimuksen hyväksyminen ei tarkastelun mukaan myöskään vaaranna Porin kaupungin kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä.

Lisäksi omistajaohjaus- ja rahoitusyksikkö toteaa, että yhteisön, jonka puolesta sijaantulosopimus on hyväksytty, tulee välittömästi antaa kaupunginhallitukselle ilmoitus toimintaansa olennaisesti vaikuttavista muutoksista taloudessaan.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto hyväksyy osaltaan liitteen mukaisen sijaantulosopimusluonnoksen leasingrahoituksen 20 miljoonan euron pääomalle 22 vuodeksi ja valtuuttaa kaupunginjohtajan tai rahoitusjohtajan allekirjoittamaan sijaantulosopimuksen sekä tekemään siihen tarvittaessa teknisiä muutoksia.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että em. sijaantulosopimuksen hyväksymisen ehtoina ovat:

- Kiinteistö Oy Porin Winnovan leasingrahoituksen jäljellä olevasta velkapääomasta peritään vuosittain 0,4 prosentin suuruinen takausprovisio. 1. vuoden takausprovisio on maksettava viisi (5) pankkipäivää velkakirjan allekirjoittamisesta Porin kaupungin omistajaohjaus- ja rahoitusyksikön ilmoittamalle pankkitilille. Kaupunginhallituksella on oikeus tarkistaa tarvittaessa takausprovisio määrää myöhemmin luokituslaitosten arviointien ja komission takauksina annettavia valtiontukia koskevan tiedonannon perusteella.
- Kiinteistö Oy Porin Winnovan tulee antaa Porin kaupungille lisäkiinteistökiinnitys määrältään 8.000.000,00 euroa sijaantulosopimuksen lisävakuudeksi.
- Kiinteistö Oy Porin Winnovan tulee takauksen myöntämisen jälkeen antaa Porin kaupunginhallitukselle välittömästi ilmoitus omaan toimintaansa olennaisesti vaikuttavista muutoksista taloudessaan.

Lisäksi kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättäisi vapauttaa aikaisemmasta päätöksestään (KV 29.5.2017 § 80) 12 M€ vakuuksia käytettäväksi tämän em. sijaantulosopimuksen vakuudeksi siten, että sijaantulosopimuksen vastavakuuksien yhteissummaksi muodostuisi yhdessä uusien kiinteistökiinnityksien (8 M€) kanssa 20 M€.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto, 31.01.2022, § 8

Liitteet

- 1 Sijaantulosopimus_SEB_luonnos
- 2 SLB_Kiinteistö Oy Porin Winnova_661241_leasingsopimus

Kaupunginhallitus käsitteli asian kokouksessaan 24.1.2022 § 56.

Asian käsittely ja esittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto hyväksyy osaltaan liitteen mukaisen sijaantulosopimusluonnoksen leasingrahoituksen 20 miljoonan euron pääomalle 22 vuodeksi ja valtuuttaa kaupunginjohtajan tai rahoitusjohtajan allekirjoittamaan sijaantulosopimuksen sekä tekemään siihen tarvittaessa teknisiä muutoksia.

Lisäksi kaupunginvaltuusto päättää, että em. sijaantulosopimuksen hyväksymisen ehtoina ovat:

- Kiinteistö Oy Porin Winnovan leasingrahoituksen jäljellä olevasta velkapääomasta peritään vuosittain 0,4 prosentin suuruinen takausprovisio. 1. vuoden takausprovisio on maksettava viisi (5) pankkipäivää velkakirjan allekirjoittamisesta Porin kaupungin omistajaohjaus- ja rahoitusyksikön ilmoittamalle pankkitilille. Kaupunginhallituksella on oikeus tarkistaa tarvittaessa takausprovision määrää myöhemmin luokituslaitosten arviointien ja komission takauksina annettavia valtioneuvoston tiedonannon perusteella.
- Kiinteistö Oy Porin Winnovan tulee antaa Porin kaupungille lisäkiinteistökiinnitys määrältään 8.000.000,00 euroa sijaantulosopimuksen lisävakuudeksi.
- Kiinteistö Oy Porin Winnovan tulee takauksen myöntämisen jälkeen antaa Porin kaupunginhallitukselle välittömästi ilmoitus omaan toimintaansa olennaisesti vaikuttavista muutoksista taloudessaan.

Lisäksi kaupunginvaltuusto päättää vapauttaa aikaisemmasta päätöksestään (KV 29.5.2017 § 80) 12 M€ vakuuksia käytettäväksi tämän em. sijaantulosopimuksen vakuudeksi siten, että sijaantulosopimuksen vastavakuuksien yhteissummaksi muodostuisi yhdessä uusien kiinteistökiinnityksien (8 M€) kanssa 20 M€.

Kokouskäsittely

Merkittään, että varavaltuutettu Antti Lehtonen oli esteellisenä (yhteisöjäävi, KOY Winnova hallituksen puheenjohtaja) poissa kokouksesta tämän asian käsittelyn ajan kello 19.10 - 19.29.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Merkitään, että varavaltuutettu Tarja Grönblom oli läsnä tämän asian käsittelyn ajan kello 19.10 - 19.29.

Merkitään, että Jouni Lampinen esitteli asiaa ennen päätöksentekoa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Esteellisyys

Antti Lehtonen

Tiedoksi

Omistajaohjausyksikkö, rahoitusjohtaja Jouni Lampinen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 50, 24.01.2022
Kaupunginvaltuusto, § 9, 31.01.2022

§ 9

Valtuustoaloitteiden raportointi, syyskausi 2021

PRIDno-2021-3165

Kaupunginhallitus, 24.01.2022, § 50

Valmistelijat / lisätiedot:
Johanna Jokelainen
johanna.jokelainen@pori.fi
yksikön päällikkö, yhteiset palvelut -yksikkö

Liitteet

1 Valtuustoaloitteiden käsittely -raportti 1.8.2021-31.12.2021

Porin kaupungin hallintosäännön 15 luvussa on määräykset valtuutetun aloite- ja kyselyoikeudesta. Hallintosäännön 130 §:n mukaan

"Kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen on valtuustoryhmällä ja valtuutetulla oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Aloite annetaan puheenjohtajalle. Sähköisessä kokouksessa aloite lähetetään sähköisesti kokouksen puheenjohtajan ilmoittamalla tavalla.

Aloitetta ei oteta heti käsiteltäväksi, vaan se lähetetään kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kukin aloite palaa valmistelun jälkeen valtuuston käsiteltäväksi. Aloitteet on valmisteltava siten, että ne palaavat valtuuston käsiteltäväksi kuuden kuukauden kuluessa vireille tulostaan.

Kaupunginhallitus esittää vuoden ensimmäisessä kokouksessa ja syksyn ensimmäisessä kokouksessa luettelon valtuutettujen tekemistä ja kaupunginhallitukselle lähetetyistä aloitteista sekä niiden johdosta tehdyistä toimenpiteistä kokousta edeltävän vuoden ajalta."

Valtuustoaloitteista on laadittu luettelo, johon on koottu lukien kaupunginhallitukseen tulleet valtuutettujen aloitteet ja niiden käsittely. Päivitetty raportti (19.1.2022) on asian liitteenä.

Ajanjakso	Tehtyjä valtuusto-aloitteita	Valmis	Kesken
Kesken olleet ennen 1.8.2021 tehdyt aloitteet	11	7	4
1.8.2021-31.12.2021	28	4	24
Yhteensä	39	11	28

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee tiedoksi luettelon kaupunginhallitukselle lähetetyistä aloitteista ja niiden johdosta tehdyistä toimenpiteistä.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Lisäksi kaupunginhallitus toteaa, että toimialojen ja laitosten tulee huolehtia siitä, että valtuustoaloitteisiin vastataan kaupunginhallituksen antamassa määräajassa.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto, 31.01.2022, § 9

Liitteet

1 Valtuustoaloitteiden käsittely -raportti 1.8.2021-31.12.2021

Kaupunginhallitus käsitteli asian kokouksessaan 24.1.2022 § 53.

Asian käsittely ja esittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi luettelon kaupunginhallitukselle lähetetyistä aloitteista ja niiden johdosta tehdyistä toimenpiteistä.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 52, 24.01.2022
Kaupunginvaltuusto, § 10, 31.01.2022

§ 10
Hallintosäännön muuttaminen

PRIDno-2021-3069

Kaupunginhallitus, 24.01.2022, § 52

Valmistelijat / lisätiedot:
Leena Tuominen
leena.tuominen@pori.fi
kaupunginlakimies

Liitteet

1 Hallintosääntö, voimaan 15.10.2021

Sisäinen tarkastus on maksujen kohtuullistamisen ohjeistusta tarkastaessaan todennut, että päätösten toimivaltaa koskevissa merkinnöissä on tietyiltä osin puutteita ja joiltakin osin epäselvyyksiä toimivallan perusteesta. Ennen varsinaisen ohjeistuksen käsittelemistä on syntynyt tarve tehdä hallintosääntöön selventäviä muutoksia. Sosiaali- ja terveydenhuollon asiakasmaksulain 1.7.2021 voimaan tullut osittaisuudistus, jossa asiakasmaksujen alentamisen ja perimättä jättämisen ensisijaisuutta suhteessa toimeentulotukeen korostetaan, edellyttää omien sääntöjen täsmentämistä.

Nykyisessä hallintosäännön 28 §:n mukaan (kohta 10) yleinen toimivalta helpotuksen tai vapautuksen myöntämisestä yksittäistapauksessa kaupungille tulevan julkisoikeudellisen maksun tai saatavan suorittamisesta, milloin se lain tai niiden määräysten mukaan, joihin saatava perustuu, on sallittua, sekä yksityisoikeudellisen maksun, korvauksen ja muun saatavan suorittamisesta kuuluu kaupunginhallitukselle.

Muille toimielimille ei hallintosäännössä ole myönnetty toimivaltaa saatavasta vapauttamiseen. Laskutus- ja perintäohjeissa ei ole myöskään määrystä saatavasta vapauttamisesta tai huojentamisesta, ainoastaan maksuajan pidentämisestä tai muusta maksuaikataulua koskevasta hyväksymisestä.

Olenneisimmat saatavat, joiden osalta on vapauttamisen tai huojentamisen tarvetta ja näin ollen myös sääntelyn täsmentämisen tarvetta, perustuvat sosiaali- ja terveydenhuollon asiakasmaksulakiin ja lakiin varhaiskasvatuksen asiakasmaksuista.

Lautakunta voi toimintasäännöllä siirtää sille myönnettyä toimivaltaa edelleen alaisilleen viranhaltijoille.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että 1.2.2022 alkaen hallintosäännön 28 §:n 10 kohta muutetaan kuulumaan seuraavasti:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

10. helpotuksen tai vapautuksen myöntämisestä yksittäistapauksessa kaupungille tulevan julkisoikeudellisen maksun tai saatavan suorittamisesta, milloin se lain tai niiden määräysten mukaan, joihin maksu tai saatava perustuu, on sallittua, sekä yksityisoikeudellisen maksun, korvauksen tai muun saatavan suorittamisesta, ellei päätösvaltaa jäljempänä ole määrätty lautakunnan/johtokunnan tehtäväksi,

hallintosäännön 30 §:n 3 momenttiin lisätään uusi 11a. kohta seuraavasti:

11a. helpotuksen tai vapautuksen myöntämisestä yksittäistapauksessa toimialalle tulevan julkisoikeudellisen maksun tai saatavan suorittamisesta, milloin se lain tai niiden määräysten mukaan, joihin maksu tai saatava perustuu, on sallittua,

hallintosäännön 32 §:n 3 momenttiin lisätään uusi 6. kohta seuraavasti:

6. helpotuksen tai vapautuksen myöntämisestä yksittäistapauksessa toimialalle tulevan julkisoikeudellisen maksun tai saatavan suorittamisesta, milloin se lain tai niiden määräysten mukaan, joihin maksu tai saatava perustuu, on sallittua.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto, 31.01.2022, § 10

Liitteet

1 Hallintosääntö, voimaan 15.10.2021

Kaupunginhallitus käsitteli asian kokouksessaan 24.1.2022 § 55.

Asia käsittely ja esittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää, että 1.2.2022 alkaen

hallintosäännön 28 §:n 10 kohta muutetaan kuulumaan seuraavasti:

10. helpotuksen tai vapautuksen myöntämisestä yksittäistapauksessa kaupungille tulevan julkisoikeudellisen maksun tai saatavan suorittamisesta, milloin se lain tai niiden määräysten mukaan, joihin maksu tai saatava perustuu, on sallittua, sekä yksityisoikeudellisen maksun, korvauksen tai muun saatavan suorittamisesta, ellei päätösvaltaa jäljempänä ole määrätty lautakunnan/johtokunnan tehtäväksi,

hallintosäännön 30 §:n 3 momenttiin lisätään uusi 11a. kohta seuraavasti:

11a. helpotuksen tai vapautuksen myöntämisestä yksittäistapauksessa toimialalle tulevan julkisoikeudellisen maksun tai saatavan suorittamisesta, milloin se lain tai niiden määräysten mukaan, joihin maksu tai saatava perustuu, on sallittua,

hallintosäännön 32 §:n 3 momenttiin lisätään uusi 6. kohta seuraavasti:



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

6. helpotuksen tai vapautuksen myöntämisestä yksittäistapauksessa toimialalle tulevan julkisoikeudellisen maksun tai saatavan suorittamisesta, milloin se lain tai niiden määräysten mukaan, joihin maksu tai saatava perustuu, on sallittua.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunginlakimies, toimialat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 116,24.05.2021

Sivistyslautakunta, § 181,14.09.2021

Kaupunginhallitus, § 700,04.10.2021

Kaupunginvaltuusto, § 216,11.10.2021

Kaupunginhallitus, § 3,10.01.2022

Kaupunginvaltuusto, § 11, 31.01.2022

§ 11

Nuorisovaltuuston suora aloiteoikeus, valtuustoaloite, Henna Kyhä

PRIDno-2021-2471

Kaupunginvaltuusto, 24.05.2021, § 116

Valtuutettu Henna Kyhä jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

Kuntalain 26 § määrittää nuorisovaltuuston vaikutusmahdollisuuksista seuraavaa: Nuorisovaltuustolle on annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun, toteuttamiseen ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä kunnan asukkaiden hyvinvointiin, terveyteen, opiskeluun, elinympäristöön, asumiseen tai liikkumiseen sekä muissakin asioissa, joiden nuorisovaltuusto arvioi olevan lasten ja nuorten kannalta merkittäviä. Nuorisovaltuusto tulee ottaa mukaan lasten ja nuorten osallistumisen ja kuulemisen kehittämiseen kunnassa.

Suora aloiteoikeus kunnanvaltuustoon tarkoittaa sitä, että nuorisovaltuuston laatima aloite käsitellään samassa järjestyksessä kuin muut valtuustoaloitteet. Valtuustoaloitteiden käsittelystä linjataan Porin hallintosäännön 14. luvussa. Suora aloiteoikeus valtuustoon tarjoaa nuorille väylän vaikuttamiseen sekä lisää nuorisovaltuuston tekemien aloitteiden vaikuttavuutta ja läpinäkyvyyttä. Suoran aloiteoikeuden myöntäminen nuorisovaltuustolle tukee vahvasti kuntalain henkeä. Nuorisovaltuustot edustavat kunnan nuoria kunnallisessa päätöksenteossa. Demokraattisesti valittujen nuorisovaltuustojen tehtävänä on tuoda nuorten ääni kuuluviin, ottaa kantaa ajankohtaisiin asioihin sekä tehdä aloitteita ja kannanottoja. Näin ilmenee myös Porin Nuorisovaltuuston toimintasäännössä.

Aloiteoikeus on normaali käytäntö jo monessa Suomen kunnassa. Tämä selviää Suomen Nuorisovaltuustojen Liitto ry:n Nuorisovaltuustonselvityksestä (Suomen Nuorisovaltuustojen Liitto, 2019), jonka mukaan 68 %:ssa kunnista nuorisovaltuustolla on aloiteoikeus kunnanvaltuustolle.

Porissa nuorisovaltuuston toiminta on vakiintunut ja heidän edustajansa ovat lautakunnissa puhe- ja läsnäolo-oikeudella. Aloiteoikeus on hyvä tapa aktivoida nuoria mukaan päätöksentekoon. Lasten ja nuorten osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien kehittäminen on oleellinen osa lapsiystävällinen kunta – kehittämistä. Suoran aloiteoikeuden myöntäminen nuorisovaltuustolle tukee Porin lapsiystävällinen kunta työskentelyä.

Esitän, että Porin nuorisovaltuustolle myönnetään suora aloitteenteko-oikeus kaupunginvaltuustossa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Sivistyslautakunta, 14.09.2021, § 181

Valmistelijat / lisätiedot:

Tarja Koskela porkosketa, Petteri Lahti

petteri.lahti@pori.fi

yksikön päällikkö, liikunta- ja nuorisoyksikkö

Valtuutettu Henna Kyhä on jättänyt valtuustoaloitteen KV 24.5.2021 § 116

Nuorisovaltuuston suora aloiteoikeus:

"Kuntalain 26 § määrittää nuorisovaltuuston vaikutusmahdollisuuksista seuraavaa: Nuorisovaltuustolle on annettava mahdollisuus vaikuttaa kunnan eri toimialojen toiminnan suunnitteluun, valmisteluun, toteuttamiseen ja seurantaan asioissa, joilla on merkitystä kunnan asukkaiden hyvinvointiin, terveyteen, opiskeluun, elinympäristöön, asumiseen tai liikkumiseen sekä muissakin asioissa, joiden nuorisovaltuusto arvioi olevan lasten ja nuorten kannalta merkittäviä. Nuorisovaltuusto tulee ottaa mukaan lasten ja nuorten osallistumisen ja kuulemisen kehittämiseen kunnassa.

Suora aloiteoikeus kunnanvaltuustoon tarkoittaa sitä, että nuorisovaltuuston laatima aloite käsitellään samassa järjestyksessä kuin muut valtuustoaloitteet.

Valtuustoaloitteiden käsittelystä linjataan Porin hallintosäännön 14. luvussa. Suora aloiteoikeus valtuustoon tarjoaa nuorille väylän vaikuttamiseen sekä lisää nuorisovaltuuston tekemien aloitteiden vaikuttavuutta ja läpinäkyvyyttä. Suoran aloiteoikeuden myöntäminen nuorisovaltuustolle tukee vahvasti kuntalain henkeä. Nuorisovaltuustot edustavat kunnan nuoria kunnallisessa päätöksenteossa. Demokraattisesti valittujen nuorisovaltuustojen tehtävänä on tuoda nuorten ääni kuuluviin, ottaa kantaa ajankohtaisiin asioihin sekä tehdä aloitteita ja kannanottoja. Näin ilmenee myös Porin Nuorisovaltuuston toimintasäännössä.

Aloiteoikeus on normaali käytäntö jo monessa Suomen kunnassa. Tämä selviää Suomen Nuorisovaltuustojen Liitto ry:n Nuorisovaltuustoselvityksestä (Suomen Nuorisovaltuustojen Liitto, 2019), jonka mukaan 68 %:ssa kunnista nuorisovaltuustolla on aloiteoikeus kunnanvaltuustolle.

Porissa nuorisovaltuuston toiminta on vakiintunut ja heidän edustajansa ovat lautakunnissa puhe- ja läsnäolo-oikeudella. Aloiteoikeus on hyvä tapa aktivoida nuoria mukaan päätöksentekoon. Lasten ja nuorten osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuuksien kehittäminen on oleellinen osa lapsiystävällinen kunta – kehittämistä. Suoran aloiteoikeuden myöntäminen nuorisovaltuustolle tukee Porin lapsiystävällinen kunta työskentelyä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Esitän, että Porin nuorisovaltuustolle myönnetään suora aloitteenteko-oikeus kaupunginvaltuustossa."

Kaupunginhallitus on pyytänyt asiasta sivistystoimialan lausuntoa.

Sivistyslautakunnan lausunto:

Nuorisovaltuusto on toiminut Porissa vuodesta 2000 lähtien ja sen toiminta on vakiintunut osaksi kaupungin päätöksenteko-organisaatiota. Nuorisovaltuustolla on kaupunginvaltuuston lisäksi edustaja elinvoima- ja ympäristölautakunnassa, perusturvalautakunnassa, sivistyslautakunnassa sekä teknisessä lautakunnassa.

Aloitteessa viitataan Suomen Nuorisovaltuustojen Liitto ry:n toteuttamaan Nuorisovaltuustonselvitykseen (2019), jonka mukaan 68 prosentissa selvitykseen vastanneesta 185 kunnasta nuorisovaltuustolla on jo aloiteoikeus kunnanvaltuustolle.

Nuorisovaltuuston suoran aloiteoikeuden kaupunginvaltuustolle voidaan katsoa vahvistavan nuorisovaltuuston vaikuttamismahdollisuuksia, sillä suora aloiteoikeus kaupunginvaltuustolle tarjoaa konkreettisen vaikuttamisväylän nuorille. Nuorisovaltuuston edustajat ovat suurelta osin alle 18-vuotiaita, joten heillä ei ole vielä mahdollisuutta vaikuttaa äänestämällä tai asettumalle ehdokkaaksi kuntavaaleissa, toisin kuin muiden vaikuttamiselimien jäsenillä. Muita vaikuttamistoimielimiä kaupungissa on vammaisneuvosto, vanhusneuvosto ja rintamaveteraaniasiain neuvottelukunta. Nuorisovaltuuston aloiteoikeutta tukee myös se, että nuorisovaltuusto on puoluepoliittisesti sitoutumaton toimielin, missä nuoret voivat perehtyä päätöksentekojärjestelmään neutraalissa ympäristössä. Näin myös nuorisovaltuuston tekemät aloitteet ovat puolueettomia.

Kuntalaisaloitteeseen verrattuna suora aloiteoikeus kaupunginvaltuustolle tarjoaa läpinäkyvän reitin nuorten aloitteille, sillä valtuuston kokoukset esitetään nykyisin suorana verkossa ja kaupunginvaltuuston kokousten pöytäkirjat, joihin valtuuston kokouksessa jätetty aloite kirjataan, julkaistaan myös verkossa. Kuntalaisaloitteita ei pääsääntöisesti käsitellä kaupunginvaltuuston kokouksessa, mutta valtuustoaloitteet palaavat aina valtuuston käsiteltäväksi.

Sivistyslautakunta puoltaa edelliseen perustuen kaupunginvaltuustolle tehtävän suoran aloiteoikeuden myöntämistä nuorisovaltuustolle.

Ehdotus

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Sivistyslautakunta päättää antaa oheisen lausunnon valtuustoaloitteesta kaupunginhallitukselle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 04.10.2021, § 700

Valmistelijat / lisätiedot:
Johanna Jokelainen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

johanna.jokelainen@pori.fi
yksikön päällikkö, yhteiset palvelut -yksikkö

Liitteet

1 Lausunto nuorisovaltuuston aloiteoikeudesta

Valtuutettu Henna Kyhä jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 24.5.2021 § 116 valtuustoaloitteen koskien nuorisovaltuuston suoraa aloiteoikeutta. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 31.5.2021 § 428 pyytää aloitteesta sivistyslautakunnan ja kaupunginlakimiehen lausunnot .

Asian esittely ja aikaisempi käsittely (sivistyslautakunnan lausunto 14.9.2021 § 181) ovat luettavissa asian historiatiedoissa. Kaupunginhallituksen asiassa pyytämä kaupunginlakimiehen lausunto 14.9.2021 on asian liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetut lausunnot tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asiakohdan osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto, 11.10.2021, § 216

Liitteet

1 Lausunto nuorisovaltuuston aloiteoikeudesta

Valtuutettu Henna Kyhä jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 24.5.2021 § 116 valtuustoaloitteen koskien nuorisovaltuuston suoraa aloiteoikeutta. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 31.5.2021 § 428 pyytää aloitteesta sivistyslautakunnan ja kaupunginlakimiehen lausunnot.

Kaupunginhallitus käsitteli asian kokouksessaan 4.10.2021 § 700.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely (sivistyslautakunnan lausunto 14.9.2021 § 181) ovat luettavissa asian historiatiedoissa. Kaupunginhallituksen asiassa pyytämä kaupunginlakimiehen lausunto 14.9.2021 on asian liitteenä.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää merkitä tehdyt toimenpiteet ja annetut lausunnot tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun.

Kaupunginhallitus, 10.01.2022, § 3

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen

johanna.jokelainen@pori.fi

yksikön päällikkö, yhteiset palvelut -yksikkö

Kaupunginvaltuusto käsitteli kokouksessaan 11.10.2021 Henna Kyhän valtuustoaloitetta nuorisovaltuuston suorasta aloiteoikeudesta ja päätti palauttaa asian valmisteluun. Suoran aloiteoikeuden myöntäminen nuorisovaltuustolle edellyttää asiaa koskevan pykälän lisäämistä hallintosääntöön.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että hallintosääntöön lisätään seuraava 130a §:

"130a § Nuorisovaltuuston aloitteet

Nuorisovaltuustolla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita asioista, joiden se arvioi olevan lasten ja nuorten kannalta merkittäviä. Nuorisovaltuuston tekemät aloitteet käsitellään samassa järjestyksessä kuin valtuutettujen aloitteet.

Kaupunginhallituksen tulee esittää kaupunginvaltuuston tietoon kahdesti vuodessa nuorisovaltuuston tekemät aloitteet ja niiden johdosta suoritetut toimenpiteet kokousta edeltävän vuoden ajalta".

Samalla kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää todeta tekemällään päätöksellä valtuustoaloitteen käsittelyn päättyneeksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto, 31.01.2022, § 11

Liitteet

1 Lausunto nuorisovaltuuston aloiteoikeudesta

Valtuutettu Henna Kyhä jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 24.5.2021 § 116 valtuustoaloitteen koskien nuorisovaltuuston suoraa aloiteoikeutta.

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 31.5.2021 § 428 pyytää aloitteesta sivistyslautakunnan ja kaupunginlakimiehen lausunnot.

Kaupunginhallitus käsitteli asian kokouksessaan 4.10.2021 § 700.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto käsitteli kokouksessaan 11.10.2021 § 216 Henna Kyhän valtuustoaloitetta nuorisovaltuuston suorasta aloiteoikeudesta ja päätti palauttaa asian valmisteluun.

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 18.10.2021 § 733 lähettää asian kaupunginlakimiehelle uudelleen valmisteluun 31.12.2021 mennessä. Kaupunginlakimies valmisteli hallintosäännön muutoksen valtuustoaloitteen pohjalta.

Kaupunginhallitus käsitteli hallintosäännön muutosta kokouksessaan 10.1.2022 § 3.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely (sivistyslautakunnan lausunto 14.9.2021 § 181) ovat luettavissa asian historiatiedoissa. Kaupunginhallituksen asiassa pyytämä kaupunginlakimiehen lausunto 14.9.2021 on asian liitteenä.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää, että hallintosääntöön lisätään seuraava 130a §:

"130a § Nuorisovaltuuston aloitteet

Nuorisovaltuustolla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita asioista, joiden se arvioi olevan lasten ja nuorten kannalta merkittäviä. Nuorisovaltuuston tekemät aloitteet käsitellään samassa järjestyksessä kuin valtuutettujen aloitteet.

Kaupunginhallituksen tulee esittää kaupunginvaltuuston tietoon kahdesti vuodessa nuorisovaltuuston tekemät aloitteet ja niiden johdosta suoritettavat toimenpiteet kokousta edeltävän vuoden ajalta".

Kaupunginvaltuusto päättää, että kaupunginvaltuusto päättää todeta tekemällään päätöksellä valtuustoaloitteen käsittelyn päättyneeksi.

Kokouskäsittely

Valtuutettu Kaarina Ranne esitti, että aloite palautetaan valmisteluun ja aloiteoikeus lisätään myös vanhusneuvostolle ja vammaisneuvostolle.

Valtuutettu Juha Kantola kannatti valtuutettu Kaarina Ranteen palautusesitystä.

Valtuutetut Arto Nurmi ja Arja Laulainen kannattivat käsittelyn jatkamista.

Valtuutettu Juha Kantola peruutti kannatuksen valtuutettu Kaarina Ranteen palautusesitykseltä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkitään, että valtuutettu Kaarina Ranne jätti eriävän mielipiteen.

Tiedoksi

Kaupunginlakimies

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 194,20.09.2021
Tekninen lautakunta, § 292,30.11.2021
Kaupunginhallitus, § 44,24.01.2022
Kaupunginvaltuusto, § 12, 31.01.2022

§ 12

Noormarkun kulttuuritalon (Myllykartano) lämmitysjärjestelmän muuttaminen, valtuustoaloite, Markku Tanttinen

PRIDno-2021-4396

Kaupunginvaltuusto, 20.09.2021, § 194

Valtuutettu Markku Tanttinen jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

” Valtuustoaloite

Kuntalain suomin oikeuksin teen valtuustoaloitteen Noormarkun kulttuuritalon (Myllykartano) lämmitysjärjestelmän muuttamiseksi alla olevan esityksen mukaiseksi.

Noormarkun kulttuuritalon öljylämmitysjärjestelmän muuttaminen ilmavesilämpöpumppu-järjestelmäksi

Lähtötiedot:

Nykyinen öljynkulutus 11500 litraa kevyttä polttoöljyä vuodessa, joka vastaa 115 0000 kWh:n sähkön kulutusta vuodessa

Öljylämmityksessä tuleva hiilidioksidimäärä 31 000 kg vuodessa

Muutosehdotus:

Nykyinen öljylämmityslaitteistot puretaan ja muutetaan ilma-vesipumppujärjestelmäksi. Järjestelmän toimivuutta varten kiinteistöön sijoitetaan kaksi 18 KW:n ilma-vesi lämpöpumppua ja varaussäiliö sähkövastuksin tai 30 KW:n sähkökattila varten.

Muutostyö tukee Porin allekirjoittamaa HINKU-sopimusta.

Muutoksen jälkeen:

Tehdyn muutostyön jälkeen kiinteistön lämmitysenergiankulutus on 45 000-50 000 kWh vuodessa aiemman 115 000 kWh sijaan.

Kiinteistön lämmityksessä tuleva hiilidioksidimäärä on 0 kg vuodessa

Lämmityksessä säästö nykyisillä energiahinnoilla noin 7 000 € vuodessa

KVR urakkana investointikustannus noin 40 000-45000 €, josta valtion avustus kattaa 10 000 euroa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Samanaikaisesti tulee tehdä myös kiinteistön energiataloudelliset korjaukset, jotka on hyödynnettävissä valtion tukipaketilla.

On huomioitava nykyinen lämmitysjärjestelmän lähivuosien korjaustarve, joka myöskin tukee investoinnin kannattavuutta.

Uusimisen myötä tulee sähköinen etävalvonta ja tarkka säätö kiinteistön lämmityksessä

Hanke on merkittävä ympäristön kannalta, koska 31 000 kg:n hiilidioksidipäästö vuodessa poistuu. Tämä vastaa autolla-ajoa, jonka päästö määrä on 150g CO₂/km 207 000 km ajomäärää vuodessa.

Porissa 20.09.2021

Allekirjoitus

Markku Tanttinen

Vas valtuustoryhmä”

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Tekninen lautakunta, 30.11.2021, § 292

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Salonen

jouni.salonen@pori.fi

Tilajohtamisen toimintayksikön esimies

Valtuutettu Markku Tanttinen jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 20.9.2021 seuraavan valtuustoaloitteen: Noormarkun kulttuuritalon (Myllykartano) lämmitysjärjestelmän muuttamista öljylämmitysjärjestelmästä ilmavesilämpöpumppujärjestelmäksi.

Valtuustoaloite esittää Noormarkun Myllykartanon öljylämmitysjärjestelmän korvaamiseksi Ilma-vesilämpöpumppujärjestelmällä. Noormarkussa on myös Pori Energian kaukolämpöverkko, mutta sen tuominen Myllykartanon kiinteistölle vaatisi joen ylittämisen, ja ei siksi ole ensisijainen vaihtoehto. Myllykartanossa on öljykattilalaitos, jonka teho on 100kW. Valtuustoaloitteen muutosehdotus on korvata järjestelmä 2 x 18kW:n ilma-vesilämpöpumppujärjestelmällä ja 30kW:n sähkökattilalla. Valtuustoaloitteen muutosehdotuksen tehotaaso riittäisi sellaisenaan kiinteistölle, mikäli ilmanvaihtojärjestelmä olisi uusi, ja lämmöntalteenotolla varustettu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Lämmitysjärjestelmän uusimisessa tulee huomioida nykyinen talotekniikka, joka on suurelta osin käyttöikänsä päässä. Ilmanvaihtokone on vuodelta 1972, ja sen tarvitsema lämmitysteho on noin 50kW. Ilmanvaihtokone on yksinopeuksinen, ja sitä ei ole varustettu lämmön talteenotolla. Jos lämmitysjärjestelmä vaihdetaan pienempitehoiseen, on välttämätöntä tehdä myös iv-järjestelmälle muutoksia. Ilmanvaihdon säätö ja ohjaus on päivitettävä niin, että se kykenee reagoimaan ulkolämpötilan muutoksiin, jotta pienempi teho on mahdollista saada riittämään. Koko ilmanvaihtojärjestelmän uusimisen hinta-arvio on noin 80000 - 100000€.

Rakennukseen on tehty kuntotutkimuksen kiinteistöön vuonna 2015. Teknisen toimialan oman kuntoarvion perusteella kiinteistö on rakenteeltaan ja tekniikaltaan peruskuntonen, ja se vaatii jatkotutkimuksia. Lisäksi nähdään tarpeellisena kiinteistön tarveselvitys, jossa kartoitetaan kiinteistön käyttöaste, eri käyttäjäryhmät ja tarpeet. Pelkkä lämmitysjärjestelmän muutos on mahdollista toteuttaa, mutta Teknisellä toimialalla nähdään, että valtuustoaloitteen lauseke "samanaikaisesti tulee tehdä myös kiinteistön energiataloudelliset korjaukset" pitää sisällään niin paljon asioita, että se vaatii jatkotutkimuksia ja huomattavasti enemmän resursseja. Arvio lämmitysjärjestelmän muutoksen takaisinmaksuajaksi on noin kymmenen vuotta riippuen energian hintakehityksestä. Kohteessa voidaan luopua öljyn käytöstä kokonaan.

Aloitteen mukainen muutostyö esitetään varauksin suoritettavaksi vuoden 2022 aikana.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää antaa oheisen lausunnon kaupunginhallitukselle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 24.01.2022, § 44

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen

johanna.jokelainen@pori.fi

yksikön päällikkö, yhteiset palvelut -yksikkö

Valtuutettu Markku Tanttinen jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 20.9.2021 § 194 valtuustoaloitteen koskien Noormarkun kulttuuritalon (Myllykartano) lämmitysjärjestelmän muuttamista. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 27.9.2021 § 670 pyytää aloitteesta teknisen lautakunnan lausunnon.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely (teknisen lautakunnan lausunto 30.11.2021 § 292) ovat luettavissa asian historiatiedoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti kokouksessa

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto, 31.01.2022, § 12

Valtuutettu Markku Tanttinen jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 20.9.2021 § 194 valtuustoaloitteen koskien Noormarkun kulttuuritalon (Myllykartano) lämmitysjärjestelmän muuttamista. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 27.9.2021 § 670 pyytää aloitteesta teknisen lautakunnan lausunnon.

Kaupunginhallitus käsitteli asian kokouksessaan 24.1.2022 § 47.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely (teknisen lautakunnan lausunto 30.11.2021 § 292) ovat luettavissa asian historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 203,20.09.2021
Sivistyslautakunta, § 222,12.10.2021
Tekninen lautakunta, § 293,30.11.2021
Kaupunginhallitus, § 45,24.01.2022
Kaupunginvaltuusto, § 13, 31.01.2022

§ 13

Kulttuuritalo Myllykartanon peruskorjaus Noormarkussa, valtuustoaloite, ensimmäinen allekirjoittaja Jarno Joensuu

PRIDno-2021-4405

Kaupunginvaltuusto, 20.09.2021, § 203

Valtuutettujen ryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Jarno Joensuu jättivät kaupunginvaltuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Taidokas eri väristen ja kokoisten kiviryhmittymien työstetty Osuusmeijeri rakennettiin Noormarkunjoen rantaan vuonna 1907. Vuonna 1918 tapahtuneen Noormarkun kirkon tulipalon jälkeen kivirakennus toimi kirkkona vuosien 1921 – 1933 aikana. Rakennus toimi myös urheilutalona ja vuonna 1981 tehdyn peruskorjauksen jälkeen nuorisotalona.

Nykyisin Kulttuuritalo Myllykartanoksi nimetty rakennus on monessa käytössä eri yhteisöillä. Talosta on muotoutunut kulttuurikeskus, jota käyttää toiminnassaan ansiokkaasti noormarkkulainen Nokun Näyttämö. Lisäksi järjestetään myös erinäisiä eläkeläisten sekä näyttelyiden tapahtumia. Myös ajoittaisia ruoanjakotapahtumia pidetään.

Noormarkussa on merkittävää ja valtakunnallisestikin tunnettua liikunta- ja nuorisotoimintaa eri kolmannen sektorin toimijoiden toimesta. Jalkapallo, erilaiset yleisurheilulajit ja niiden kilpailut ovat sulan maan aikaan lähes päivittäisiä toimintoja Noormarkun laadukkaaksi tunnustetulla urheilukentällä. Kilpailuihin osallistutaan laajalta alueelta ja hyvin tunnettua on Noormarkussa tilanne, jossa paikoitusalueet sekä tienvierustat ovat Noormarkun urheilukentän alueella ajoneuvoilla pysäköitynä.

Kulttuuritalo Myllykartano on peruskorjauksen tarpeessa. Energiaratkaisu ei ole nykyaikainen ja rakennuksen rakenteet sekä varustelu edellyttävät peruskorjauksen nopeaa arviota ja korjauksia. Rakennus on rakennus- ja kulttuurihistoriallisesti sekä maisemallisesti merkittävä ja myös suojelumerkinnällä varustettu. Sitä ei saa päästää enää huonompaan kuntoon.

Noormarkun urheilukentällä tapahtuvan liikuntatoiminnan ongelmaksi on jo vuosia todettu asianmukaisten huolto-, pukuhuone-, pesu- ja wc-tilojen puute. Käytännössä tiloja ei ole joukkueiden käytössä ollenkaan, ainoastaan Myllykartanosta löytyvät vähäiset wc-tilat. Porin alueella on useita kaupungin toimesta hoidettuja kenttiä, joista löytyvät em. tilat asianmukaisina joukkueiden hyödynnettäviksi.

Porin kaupungin hallintosäännön 130§ mukaan esitämme seuraavaa:

1. Kulttuuritalo Myllykartanon peruskorjaus kartoitetaan vuoden 2022 aikana ja tarvittava peruskorjaus suunnitellaan toteutettavaksi vuosille 2023 – 2024. Peruskorjauksen yhteydessä ajanmukaistetaan myös rakennuksen energiaratkaisu, joka

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

tukee Hinku-verkoston 80% päästötavoitetta vuoteen 2030 mennessä.

2. Noormarkun urheilukentälle rakennetaan vuosien 2023 – 2024 aikana asianmukaiset tilat urheilujoukkueiden käytettäväksi. Tilaratkaisu selvitetään Kulttuuritalo Myllykartanon peruskorjauksen kartoituksen yhteydessä ja mikäli tiloja ei kyetä toteuttamaan samaan rakennukseen, rakennetaan Noormarkun urheilu-kentälle erillinen huoltorakennus palvelemaan tätä käyttöä. Tilaratkaisussa tulee ottaa huomioon noormarkkulaisten kolmannen sektorin toimijoiden tarpeet ja näkemykset.

Porissa

20.9.2021

Jarno Joensuu
kaupunginvaltuutettu (sd)

Juha Kantola
kaupunginvaltuutettu (kesk)

Tapio Huhtanen
kaupunginvaltuutettu (kesk)

Raija Koskiranta
kaupunginvaltuutettu (kesk)

Helvi Walli
varavaltuutettu (kok)

Matti Välimäki
kaupunginvaltuutettu (ps)"

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Sivistyslautakunta, 12.10.2021, § 222

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, Petteri Lahti, Jyri Träskelin
johanna.jokelainen@pori.fi, petteri.lahti@pori.fi, jyri.traskelin@pori.fi
yksikön päällikkö, yhteiset palvelut -yksikkö, yksikön päällikkö, liikunta- ja
nuorisoyksikkö, yksikön päällikkö, kulttuuriyksikkö

Valtuutettujen ryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Jarno Joensuu
jättivät kaupunginvaltuuston kokouksessa KV 20.9.2021 § 203 Kulttuuritalo
Myllykartanon peruskorjaus Noormarkussa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Taidokas eri väristen ja kokoisten kiviryhmittymien työstetty Osuusmeijeri rakennettiin Noormarkunjoen rantaan vuonna 1907. Vuonna 1918 tapahtuneen Noormarkun

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

kirkon tulipalon jälkeen kivirakennus toimi kirkkona vuosien 1921 – 1933 aikana. Rakennus toimi myös urheilutalona ja vuonna 1981 tehdyn peruskorjauksen jälkeen nuorisotalona.

Nykyisin Kulttuuritalo Myllykartanoksi nimetty rakennus on monessa käytössä eri yhteisöillä. Talosta on muotoutunut kulttuurikeskus, jota käyttää toiminnassaan ansiokkaasti noormarkkulainen Nokun Näyttämö. Lisäksi järjestetään myös erinäisiä eläkeläisten sekä näyttelyiden tapahtumia. Myös ajoittaisia ruoanjakotapahtumia pidetään.

Noormarkussa on merkittävää ja valtakunnallisestikin tunnettua liikunta- ja nuorisotoimintaa eri kolmannen sektorin toimijoiden toimesta. Jalkapallo, erilaiset yleisurheilulajit ja niiden kilpailut ovat sulan maan aikaan lähes päivittäisiä toimintoja Noormarkun laadukkaaksi tunnustetulla urheilukentällä. Kilpailuihin osallistutaan laajalta alueelta ja hyvin tunnettua on Noormarkussa tilanne, jossa paikoitusalueet sekä tienvierustat ovat Noormarkun urheilukentän alueella ajoneuvoilla pysäköitynä.

Kulttuuritalo Myllykartano on peruskorjauksen tarpeessa. Energiaratkaisu ei ole nyky-aikainen ja rakennuksen rakenteet sekä varustelu edellyttävät peruskorjauksen nopeaa arviota ja korjauksia. Rakennus on rakennus- ja kulttuurihistoriallisesti sekä maisemallisesti merkittävä ja myös suojelumerkinnällä varustettu. Sitä ei saa päästää enää huonompaan kuntoon.

Noormarkun urheilukentällä tapahtuvan liikuntatoiminnan ongelmaksi on jo vuosia todettu asianmukaisten huolto-, pukuhuone-, pesu- ja wc-tilojen puute. Käytännössä tiloja ei ole joukkueiden käytössä ollenkaan, ainoastaan Myllykartanosta löytyvät vähäiset wc-tilat. Porin alueella on useita kaupungin toimesta hoidettuja kenttiä, joista löytyvät em. tilat asianmukaisina joukkueiden hyödynnettäviksi.

Porin kaupungin hallintosäännön 130§ mukaan esitämme seuraavaa:

1. Kulttuuritalo Myllykartanon peruskorjaus kartoitetaan vuoden 2022 aikana ja tarvittava peruskorjaus suunnitellaan toteutettavaksi vuosille 2023 – 2024. Peruskorjauksen yhteydessä ajanmukaistetaan myös rakennuksen energiaratkaisu, joka tukee Hinku-verkoston 80% päästötavoitetta vuoteen 2030 mennessä.

2. Noormarkun urheilukentälle rakennetaan vuosien 2023 – 2024 aikana asianmukaiset tilat urheilujoukkueiden käytettäväksi. Tilaratkaisu selvitetään Kulttuuritalo Myllykartanon peruskorjauksen kartoituksen yhteydessä ja mikäli tiloja ei kyetä toteuttamaan samaan rakennukseen, rakennetaan Noormarkun urheilu-kentälle erillinen huoltorakennus palvelemaan tätä käyttöä. Tilaratkaisussa tulee ottaa huomioon noormarkkulaisten kolmannen sektorin toimijoiden tarpeet ja näkemykset."

Sivistyslautakunnan lausunto:

Aloitteessa on kuvailtu laajasti Kulttuuritalo Myllykartanon taustaa, nykyistä käyttöä sekä merkitystä Noormarkun alueen asukkaille. Kuten aloitteessa todetaan, Noormarkun urheilukentän alue on erittäin aktiivisessa käytössä. Samalla alueella sijaitsee myös uimaranta, joten erityisesti kesäaikaan alueella on paljon kävijöitä. Kulttuuri-toimijoista mm. Taide- ja kulttuuriyhdistys Myllykonstilla sekä Nokun näyttämöllä on säännöllistä toimintaa Myllykartanossa. Myllykartano on suojeltu kohde ja kulttuurihistoriallisesti merkittävä rakennus. Sivistystoimiala yhtyy aloitteessa esitettyihin toimenpide-ehdotuksiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Sivistyslautakunta päättää antaa oheisen lausunnon valtuustoaloitteesta kaupunginhallitukselle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 30.11.2021, § 293

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouni Salonen

jouni.salonen@pori.fi

Tilajohtamisen toimintayksikön esimies

Valtuutettu Jarno Joensuu jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 20.9.2021 seuraavan valtuustoaloitteen: Kulttuuritalo Myllykartanon peruskorjaus Noormarkussa.

Valtuustoaloite on osin päällekkäinen valtuustoaloitteen ”Noormarkun kulttuuritalon öljylämmitysjärjestelmän muuttaminen Ilma-vesilämpöpumppujärjestelmäksi, PRIDno-2021-4396 kanssa.

Kiinteistöön on tehty kuntotutkimus vuonna 2015, jolloin kiinteistössä tehtiin muun muassa rakenneavauksia. Raportissa suositeltavia toimenpiteitä on ulkoverhouksen saumakohtien korjaaminen, kastuneiden rakenteiden kuivaaminen, alapohjarakenteiden kunnan tarkistaminen ja siitä aiheutuvat jatkotoimenpiteet. Lisäksi talotekniikkaan ja energiatekniikkaan liittyviä asioita on lisälämmöneristyksen lisääminen, pintavesien poisto rakennuksen vierustalta, mahdollinen salaojitus, ilmanvaihdon parantaminen, lämmitysjärjestelmän muuttaminen ja sähköjärjestelmän päivittäminen.

Teknisen toimialan mukaan nähdään tarpeellisena aloittaa kiinteistön tarveselvitys vuoden 2022 aikana, jossa saadaan useiden eri käyttäjäryhmien tilatarpeet selvitettyä. Myös urheilukenttää palvelevat huolto- ja pukuhuonetilat pitää tässä selvityksessä huomioida. Tämän pohjalta voidaan aloittaa vuonna 2023 Myllykartanon peruskorjauksen sekä urheilukentän huolto- ja pukutilojen suunnittelutyö. Peruskorjauksen toteutusajankohta voitaisiin tehdä vuoden 2024 aikana.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää antaa oheisen lausunnon kaupunginhallitukselle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, 24.01.2022, § 45

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen

johanna.jokelainen@pori.fi

yksikön päällikkö, yhteiset palvelut -yksikkö

Useat valtuutetut, ensimmäinen allekirjoittaja Jarno Joensuu jättivät kaupunginvaltuuston kokouksessa 20.9.2021 § 203 valtuustoaloitteen koskien Kulttuuritalo Myllykartanon peruskorjausta Noormarkussa. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 27.9.2021 § 670 pyytää aloitteesta teknisen lautakunnan ja sivistyslautakunnan lausunnot.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely (sivistyslautakunnan lausunto 12.10.2021 § 222 ja teknisen lautakunnan lausunto 25.11.2021 § 293) ovat luettavissa asian historiatiedoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto, 31.01.2022, § 13

Useat valtuutetut, ensimmäinen allekirjoittaja Jarno Joensuu jättivät kaupunginvaltuuston kokouksessa 20.9.2021 § 203 valtuustoaloitteen koskien Kulttuuritalo Myllykartanon peruskorjausta Noormarkussa. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 27.9.2021 § 670 pyytää aloitteesta teknisen lautakunnan ja sivistyslautakunnan lausunnot.

Kaupunginhallitus käsitteli asian kokouksessaan 24.1.2022 § 48.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely (sivistyslautakunnan lausunto 12.10.2021 § 222 ja teknisen lautakunnan lausunto 30.11.2021 § 293) ovat luettavissa asian historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 197,20.09.2021
Perusturvalautakunta, § 307,25.11.2021
Kaupunginhallitus, § 46,24.01.2022
Kaupunginvaltuusto, § 14, 31.01.2022

§ 14

Omaishoitajille yksilöllinen kehittämissuunnitelma ja valmentava koulutus, valtuustoaloite, Niko Viinamäki

PRIDno-2021-4399

Kaupunginvaltuusto, 20.09.2021, § 197

Valtuutettu Niko Viinamäki jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Omaishoitajille yksilöllinen kehittämissuunnitelma ja valmentava koulutus

Omaishoidon lisääntyvä määrä tulevaisuudessa on isossa roolissa, kun pyritään hakemaan säästöjä kalliin laitoshoidon välttämiseksi entisestään. Palveluiden uudistuksessa olisi syytä huomioida, että omaishoitajille ja omaishoitoperheille on tarjota laadukkaampaa ohjausta ja tukea. Omaishoitajalle olisi hyvä laatia yksilöllinen kehittämissuunnitelma samassa yhteydessä, kun omaishoidettavalle tehdään toiminta- ja hoitosuunnitelma. Tällainen suunnitelma ottaisi hoitajan asemassa olevan enemmän huomioon ja tukisi häntä paremmin kuin mukaan jaettavat esitteet. Kuitenkin ainoastaan omaishoitajan oma toimintakyky määrittelee kuinka pitkän ja kestävän hoitojakson hoidettavalle voi tarjota. Erittäin hyvänä lisänä olisi myös kehittää valmentava koulutus, suuren elämän muutoksen tueksi. Kuitenkin hoitajina toimivat henkilöt tulevat eri koulutustaustoista.

Edellä mainitun perusteella esitän, että Pori ottaa huomioon omaishoitajien aseman, ja alkaa käyttämään uutta palvelumallia tekemällä omaishoitajille yksilöllisen kehittämissuunnitelman. Kehittämissuunnitelmassa kartoitettaisiin omaishoitajan omat fyysiset sekä psyykkiset voimavarat, mahdolliset tukiverkot sekä koulutustarpeen ja ohjeistuksen käytettävissä oleviin palveluihin, jotka auttavat omaishoitajaa jaksamaan vaativassa tehtävässä.

Niko Viinamäki (ps.)"

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Perusturvalautakunta, 25.11.2021, § 307

Valmistelijat / lisätiedot:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Pirjo Rehula
pirjo.rehula@porinperusturva.fi
iäkkäiden palveluiden palvelujohtaja

Niko Viinamäen valtuustoaloite koskien omaishoitajille yksilöllinen kehittämisuunnitelma ja koulutus.

Omaishoitajien tekemä työ on arvokasta ja tärkeää hoiva- ja hoitotyötä. Omaishoidon tuen palveluohjaaja tukee omaishoitajaa arjen jaksamisessa ja on yhteyshenkilö, johon voi aina voidaan ottaa yhteyttä, jos tilanne kotona vaatii ammattilaisen tukea ja apua. Omaishoidettavan hoitosuunnitelmaa päivitettäessä kiinnitetään huomiota myös hoitajan voimavaroihin, jaksamiseen, tuen tarpeeseen ja soveltuvuuteen toimia omaishoitajana.

Lakisääteisten vapaapäivien säännöllinen pitäminen sekä kunnan muut toimivat palvelut ovat tärkeässä asemassa omaishoitajan työssä. Porin perusturvan iäkkäiden palveluiden Seniorineuvolassa on mahdollisuus osallistua maksuttomaan omaishoitajan hyvinvointi- ja terveystarkastukseen. Tarkastuksen tavoitteena on omaishoitajan hyvinvoinnin, terveyden ja toimintakyvyn arviointi, ylläpitäminen ja edistäminen sekä sairauksien ehkäiseminen ja tunnistaminen. Tarkastuksella tavoitellaan lisäksi mahdollisten ongelmien tunnistamista ja hoitamista mahdollisimman varhaisessa vaiheessa. Samalla omaishoitajaa tuetaan tekemään hänen omaa terveyttään ja hyvinvointiaan edistäviä valintoja ja ohjataan osallistumaan mm. vertaistukiryhmien toimintaan. Kaikille uusille omaishoitajille tarjotaan mahdollisuutta tähän tarkastukseen, mutta kaikki eivät ole kokeneet sille tarvetta. Pitkään omaishoitajana toimineilla on mahdollisuus tulla myös uusintatarkastukseen niin halutessaan. Palveluohjaajien tekemien kotikäyntien lisäksi omaishoitajille on lähetetty kaksi kertaa vuodessa kirje, jossa kerrotaan ajankohtaisista asioista ja tapahtumista.

Omaishoitajille on järjestetty puolivuositain valmennusta ja koulutusta, jossa aiheena on ollut esim. apuvälineiden käytön opastusta, muistiin liittyviä asioita, ravitsemusneuvontaa sekä erilaisiin tukiin ja palveluihin liittyviä asioita. Omaishoitajille on järjestetty myös virkistyspäiviä keväisin ja syksyisin, retkipäiviä kesällä, joulujuhla ja yhteistyössä seurakunnan kanssa on pidetty leiri Junnilan leirikeskuksesta. Vertaistukiryhmiä on ollut sekä perusturvan että yhdistysten toimesta. Omaishoitajia on ohjattu hakeutumaan omaishoitajien kuntoutuskursseille sekä sopeutumisvalmennuskursseille. Viime aikoina edellä mainittua toimintaa ei ole voitu järjestää korona tilanteesta johtuen. Näitä tukitoimia tullaan kuitenkin jatakamaan, kun tilanne tartuntataudin osalta paranee. Kaikkeen järjestettyyn toimintaan osallistuminen on omaishoitajalle vapaaehtoista. Tulee myös muistaa, että monet yhdistykset ja järjestöt järjestävät omaishoitoperheille paljon vertaistukea omilla foorumeillaan.

Omaishoitajalla on lakisääteinen oikeus pitää 2-3 vapaapäivää kuukaudessa ja on erityisen tärkeää omaishoitajan jaksamisen kannalta, että omaishoitaja pitää välillä lomaa. Tätä vapaapäiväoikeutta voidaan järjestää mm. lyhytaikaisena hoitona tehostetun palveluasumisen yksikössä/ asumisyksikössä, lyhytaikaisena perhehoitona, päivätoimintana, toimeksiantosopimuksella järjestettynä sijaishoitona tai myöntämällä palveluseteli asumispalveluyksikköön. Vuorokausimaksu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

omaishoidettavalle vapaapäivien ajalta on matalampi (11,40€/pv) kuin normaali vuorokausihoidon hinta. Oma palveluohjaaja suunnittelee yhdessä asiakkaan ja omaishoitajan kanssa sopivan tavan järjestää omaishoidettavan hoito ja hoitajan vapaat. Lisäksi omaishoitajien tukemiseksi tehtiin merkittävä taloudellinen panostus 1.4.2020 alkaen, jolloin perusturvalautakunta hyväksyi uudet korkeammat omaishoidon tukiluokat.

Keväällä 2021 Porin perusturvan iäkkäiden palveluiden omaishoidossa on siirrytty uuteen sosiaalihuollon asiakastietojärjestelmään Sosiaali Effican, joka sisältää muun muassa omaishoidettavan hoidon suunnitelma osion. Jo asiakkaan palvelutarpeen arviota tehtäessä kirjataan järjestelmään mm. asiakkaan terveydentila, toimintakyky, läheisverkosto, asiakkaan läheisen arvio tuen ja palvelujen tarpeesta yms. Näitä samoja asioita kartoitetaan myös suunnitelma osuudessa. Asiakkaalta / omaishoidettavalta pyydetään suostumus-lomake, jotta hänen asioissaan voidaan tarvittaessa olla yhteydessä muihin asiakasta hoitaviin tahoihin.

Omaishoitajaan ei sen sijaan ole tällä hetkellä samanlaista suhdetta kuin omaishoidettavaan, sillä hän ei ole iäkkäiden palveluiden/ omaishoidon asiakas eikä hänen tietojaan voida tallentaa asiakastietojärjestelmiin. Omaishoitajaa halutaan tukea hänen tärkeässä työssään ja mm. koulutuksen sekä tuen lisäämistä voidaan aina resurssien puitteissa kehittää. Omaishoitajan yksilöllisen kehittämissuunnitelman tekemistä, kuten valtuustoaloitteessa ehdotetaan, pitäisi laajemmin tarkastella ja pohtia sen hyötyjä, koska tällä hetkellä omaishoitajaan ei ole asiakassuhdetta. Tulee myös muistaa, että omaishoitaja voi aina olla yhteydessä palveluohjaajaan, jolloin mietitään jokaisen yksilöllistä tilannetta ja tuen tarvetta.

Ehdotus

Esittelijä: Sanna Mustajoki, perusturvajohtaja

Perusturvalautakunta päättää antaa ylläolevan lausunnon valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 24.01.2022, § 46

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen

johanna.jokelainen@pori.fi

yksikön päällikkö, yhteiset palvelut -yksikkö

Valtuutettu Niko Vlinämäki jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 20.9.2021 § 197 valtuustoaloitteen koskien omaishoitajille yksilöllistä kehittämissuunnitelmaa ja valmentavaa koulutusta. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 27.9.2021 § 670 pyytää aloitteesta perusturvalautakunnan lausunnon.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Asian esittely ja aikaisempi käsittely (perusturvalautakunnan lausunto 25.11.2021 § 307) ovat historiatiedoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti kokouksessa

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto, 31.01.2022, § 14

Valtuutettu Niko Viinamäki jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 20.9.2021 § 197 valtuustoaloitteen koskien omaishoitajille yksilöllistä kehittämissuunnitelmaa ja valmentavaa koulutusta. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 27.9.2021 § 670 pyytää aloitteesta perusturvalautakunnan lausunnon.

Kaupunginhallitus käsitteli asian kokouksessaan 24.1.2022 § 49.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely (perusturvalautakunnan lausunto 25.11.2021 § 307) ovat historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Äänestykset

Äänestys Niko Viinamäen tekemästä palautusesityksestä JAA jatketaan asian käsittelyä El asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi

Jaa

Tapio Huhtanen
Jaakko Jäntti
Sampsa Kataja
Raija Koskiranta
Mikko Pakkasela
Hanna Sinisalmi
Aila Haikkonen
Laura Pullinen
Markku Tanttinen
Timo Aro
Mika Aho



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Juha Kantola
Ari Nordström
Anttivesa Knuuttila
Heikki Santavuo
Sinikka Alenius
Jyrki Levonen
Sonja Myllykoski
Jarno Joensuu
Mikael Ropo
Henna Kyhä
Bia Kaski
Antero Kivelä
Sanna Grönmark
Raisa Ranta
Emmastiina Hesso
Erno Välimäki
Martti Lundén
Juha Joutsenlahti
Diana Bergroth-Lampinen
Tapio Furuholm
Nelly Pitkänen
Jani-Petteri Pajukoski
Tiina Puska
Jussi Ihamäki
Sami Viitasaari
Hanna Raitakari
Arja Laulainen
Neea Kähkönen
Mari Kaunistola
Tuomas Koivisto
Mika Tuhkanen
Kaarina Ranne
Julia Liljegren
Viliina Välimäki
Ei
Christa Lahto
Tiina Stenman
Niko Viinamäki
Antti Lehtonen
Etta Peltola
Marketta Juntunen
Ismo Läntinen
Heidi Sakari
Matti Välimäki
Arto Nurmi
Anssi Salmi
Simo Korpela
Markus Halminen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Petri Huru

Kokouskäsittely

Valtuutettu Niko Viinamäki esitti Anssi Salmen, Simo Korpelan ja Markus Halmisen kannattamana, että asia palautetaan valmisteluun ja tehdään tarvittavat toimenpiteet omaishoitajien tilanteen kartoittamiseksi ja kirjaamiseksi.

Valtuutettu Bia Kaski kannatti asian käsittelyn jatkamista.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty kannatettu esitys asian palauttamisesta ja koska on kannatettu myös asian käsittelyn jatkamista, niin asiasta on äänestettävä.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi seuraavan äänestyselähdotuksen:

Jaa: Asian käsittelyä jatketaan.

Ei: Valtuutettu Niko Viinamäen esittämä ja Anssi Salmen, Simo Korpelan ja Markus Halmisen kannattama palautusesitys.

Äänestyksessä annettiin 59 ääntä, 45 JAA-ääntä ja 14 EI-ääntä, ei tyhjiä.

Äänin 50-9 asian käsittelyä jatkettiin.

Merkitään, että Lauri kilku poistui tämän asian käsittelyn aikana kello 19.59.

Päätös

Päätöselähdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 199,20.09.2021
Tekninen lautakunta, § 294,30.11.2021
Kaupunginhallitus, § 47,24.01.2022
Kaupunginvaltuusto, § 15, 31.01.2022

§ 15

Työllistämisen edellytysten vahvistaminen teknisellä toimialalla, valtuustoaloite, Porin Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Erno Välimäki

PRIDno-2021-4401

Kaupunginvaltuusto, 20.09.2021, § 199

Porin Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Porin Työllistämisen edellytysten vahvistaminen teknisellä toimialalla

Työllisyyden hoidon tehostaminen on avainkysymys Porin kaupungin taloudellisen ja sosiaalisen tilanteen parantamiseksi. Kuntakokeilun myötä työllisyyden hoidon prosessit ovat vahvemmin kaupungin hallussa ja edellytykset työllistämistoimen kehittämiseen ovat siltä osin olemassa. Menestyksekkäs työllistettävien sijoittaminen kaupungin tehtäviin edellyttää vahvempaa työllistämisen otetta myös toimialoille.

Kaupunginvaltuuston työjärjestyksen suomin oikeuksin esitämme, että tekniselle toimialalle laaditaan kehityssuunnitelma työllistävän otteen vahvistamiseksi. Työllistettävien henkilöiden käytön yhtenä haasteena on tällä hetkellä se, että tiukoilla henkilöstöresursseilla työllistetyille ei tahdo löytyä ohjaajia.

Esitämme, että tekniselle toimialalle lähdetään muutama yksikköön (esimerkiksi puistotoimelle, muihin sopiviin paikkoihin) pilotoimaan erillisiä työllistämisen ohjaajia. Ohjaajien tehtävänä olisi toimia työllistettyjen tukena ja linkkinä varsinaiseen työjohtoon nähden sekä toisaalta toimia yhdyshenkilönä myös työllisyydenhoidon suuntaan. Ohjaajat voisivat myös tukea ja kannustaa työllistettyjä esimerkiksi erilaisten tutkinnon osien suorittamisessa työllisyystöiden ohessa, näin saisimme pitkävaikutteista osaamisen kehittämistä ja parantaisimme osallistujien jatkotyöllistymisen mahdollisuuksia.

Porin Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä

ensimmäinen allekirjoittaja Erno Välimäki"

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Valmistelijat / lisätiedot:
Markku Koppelomäki
markku.koppelomaki@pori.fi
Toimialajohtaja

Porin Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä, ensimmäisenä allekirjoittajana Erno Välimäki, on kaupunginvaltuuston kokouksessa 20.9. §199 jättänyt valtuustoaloitteen työllistämisen edellytysten vahvistamisesta teknisellä toimialalla.

Työllisyyden hoidon tehostaminen on avainkysymys Porin kaupungin taloudellisen ja sosiaalisen tilanteen parantamiseksi. Kuntakokeilun myötä työllisyyden hoidon prosessit ovat vahvemmin kaupungin hallussa ja edellytykset työllistämistoimen kehittämiseen ovat siltä osin olemassa. Menestyksekkäas työllistettävien sijoittaminen kaupungin tehtäviin edellyttää vahvempaa työllistämisen otetta myös toimialoille.

Kaupunginvaltuuston työjärjestyksen suomin oikeuksin esitämme, että tekniselle toimialalle laaditaan kehityssuunnitelma työllistävän otteen vahvistamiseksi. Työllistettävien henkilöiden käytön yhtenä haasteena on tällä hetkellä se, että tiukoilla henkilöstöresursseilla työllistetyille ei tahdo löytyä ohjaajia.

Esitämme, että tekniselle toimialalle lähdetään muutamaa yksikköön (esimerkiksi puistotoimelle, muihin sopiviin paikkoihin) pilotoimaan erillisiä työllistämisen ohjaajia. Ohjaajien tehtävänä olisi toimia työllistettyjen tukena ja linkkinä varsinaiseen työnjohtoon nähden sekä toisaalta toimia yhdyshenkilönä myös työllisyydenhoidon suuntaan. Ohjaajat voisivat myös tukea ja kannustaa työllistettyjä esimerkiksi erilaisten tutkinnon osien suorittamisessa työllisyystöiden ohessa. Näin saisimme pitkävaikutteista osaamisen kehittämistä ja parantaisimme osallistujien jatkotyöllistymisen mahdollisuuksia.

TEKNISEN TOIMIALAN LAUSUNTO

Teknisellä toimialalla Infran kunnossapito on suurin työllistettyjen henkilöiden työpaikka. Porilaisten työttömien työttömyysjakso on katkaistu Infra-alueiden kunnossapitoon ja rakentamiseen, jätehuoltoon sekä logistiikkaan liittyvillä tehtävillä. Työsuhteet ovat 6 – 8 kk mittaisia riippuen työttömyyshistoriasta, näin henkilön työssäoloaika on täyttynyt. Tekninen toimiala on työllistänyt vuonna 2021 Infrayksikköön (kunnossapito, rakentaminen, liikuntapaikat, jätehuolto ja logistiikka) 87 henkilöä ja Tilayksikköön 18 henkilöä.

Heidän työkuvaansa ovat kuuluneet infra-alueilla nurmikon ja kasvillisuuden hoitotyöt, alueiden siivous ja jätehuolto, puistovälineiden kunnostukset ja rakentaminen, istutukset, liikuntapaikkojen hoitoa, uimarantojen hoitoa, katujen hoitoa. Logistiikan alan tehtäviin on kuulunut varastotyöt, raskaankaluston kuljetustehtävät, rautarakennetyöt sekä ajoneuvo- ja työkalukaluston ylläpitoon liittyvät tehtävät. Suuri osa työllistetyistä on ensi kertaa infran työkuviissa, joka merkitsee, että heidän perehdyttämiseensä ja työn ohjaukseen joudutaan panostamaan. Nuorisotalon vahtimestari tehtävät toimii tällä hetkellä pelkästään työllistettyjen varassa (9 kk/ 2-vuorotyö.) Nuorisotalon osalta ongelmana ollut, että henkilöt vaihtuvat kesken kauden ja kesällä taas ei tarvita kahta vahtimestaria kun talo on suljettu.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tilayksikössä työllistetyt ovat tehneet: Tilajohtamien on työllistänyt isännöinnin avustaviin tehtäviin korkentaan yhden per vuosi. Harjoittelijoita on otettu kun opiskelijalta on tullut pyyntö ja tarjolla on ollut sopivaa työtä. Lisäksi on työllistetty kiinteistöhoidon, siivoustyön ja kirvesmiehen tehtäviin.

Työllistettyjen työkuvaukseen joudutaan antamaan myös selkeämmin omaksuttavia tehtäviä kuin vakituisille. Työllistettyjen työpanos on joka tapauksessa varsin tärkeää varsinkin Porin infra-alueiden ylläpidolle. Yli 50 % kesäkauden infra-alueiden kunnossapidon kenttätöpanoksesta syntyy työllistämisen kautta. Kokemuksemme mukaan nämä työsuhteet ovat myös erittäin tärkeitä näille työttömille, jotka pääsevät ainakin hetkeksi mielekkääseen työelämään mukaan.

Työllistettyjen ohjaus on nykymittakaavassa onnistunut motivoituneen ja työnohjauskoulutusta saaneen Infran vakituisen henkilökunnan avulla.

Aloitteessa esitetään työnohjaajien palkkaamista, jotta työttömyyskausia saataisiin nykyistä enemmän poikki. Esitämme, että soveltuvien osin työllistettyjä palkattaisiin seuraavana keväänä n. 2 kk työsuhteisiin tehtävänään perehdyttää uudet työllistetyt niihin tehtäviin joita hän on tehnyt edellisenä vuonna. Ensimmäinen kesä olisi 6 – 8 kk työjakso (työssäolovelvoitteen täytyminen), jolloin uusi työllistetty saisi perehdytyksen tehtäväalueeseensa ja tehtäviin.

Edellä olevan lisäksi olisi toivottavaa palkata muutama jo soveltuvaa ammattitaitoa omaava työnohjaaja, jotka toimisivat työllistettyjen ohjaajina. Näiden henkilöiden työsuhteet tulisi olla vähintään kahden vuoden mittaisia tai toistaiseksi voimassa olevia jotta heidän työpanoksellaan olisi merkitystä työnohjauksessa.

Aloitteessa esitetään myös työllistettävien kouluttamista työn yhteydessä. Kouluttamista on kokeiltu ja käytäntö ei mielestämme tuonut hyvää tulosta. Koulutus vie tehoja työnteosta ja tuskin antaa merkittävää lisäarvoa tulevaan työllistymiseen avoimelle työsektorilla. Näemme, että mahdolliset rekrytoinnit TEK pysyviin työsuhteisiin tulisi tapahtua oppisopimuksen kautta tai rekrytoitavalla olisi valmiina hankittu soveltuva ammattitutkinto.

Kuluneen vuoden kokemuksemme mukaan koko työllistämisketjun toimivuus tulisi varmistaa. Kokonaisuus työllistämistarpeesta aina työllistämisyksikön päättymiseen liittyvät epäselvyydet / turhat mutkat tulisi selkeyttää koko ketjussa.

Edellä olevien toimenpiteiden avulla Teknisen toimialan on mahdollisuus tarjota työttömille työttömyysjakson katkaisevia turvallisia työpaikkoja nykyistä paremmin.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää antaa ylläolevan lausunnon valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Johanna Jokelainen
johanna.jokelainen@pori.fi
yksikön päällikkö, yhteiset palvelut -yksikkö

Liitteet

1 Työllisyyspalveluiden lausunto

Porin Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Erno Välimäki jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 20.9.2021 § 199 valtuustoaloitteen koskien työllistämisen edellytysten vahvistamista teknisellä toimialalla. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 27.9.2021 § 670 pyytää aloitteesta työllisyyspalveluiden ja teknisen lautakunnan lausunnot.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely (teknisen lautakunnan lausunto 30.11.2021 § 294) ovat luettavissa asian historiatiedoissa. Työllisyyspalveluiden lausunto on liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto, 31.01.2022, § 15

Liitteet

1 Työllisyyspalveluiden lausunto

Porin Sosialidemokraattinen valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Erno Välimäki jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 20.9.2021 § 199 valtuustoaloitteen koskien työllistämisen edellytysten vahvistamista teknisellä toimialalla. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 27.9.2021 § 670 pyytää aloitteesta työllisyyspalveluiden ja teknisen lautakunnan lausunnot.

Kaupunginhallitus käsitteli asian kokouksessaan 24.1.2022 § 50.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely (teknisen lautakunnan lausunto 30.11.2021 § 294) ovat luettavissa asian historiatiedoissa. Työllisyyspalveluiden lausunto on liitteenä.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Äänestykset

Äänestys Erno Välimäen tekemästä palautusesityksestä JAA jatketaan asian käsittelyä. Ei asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi.

Jaa

Tapio Huhtanen
Juha Joutsenlahti
Mikael Ropo
Bia Kaski
Raija Koskiranta
Heikki Santavuo
Aila Haikkonen
Sampsa Kataja
Mikko Pakkasela
Niko Viinämäki
Anttivesa Knuuttila
Hanna Raitakari
Mari Kaunistola
Nelly Pitkänen
Marketta Juntunen
Jussi Ihamäki
Henna Kyhä
Hanna Sinisalmi
Viliina Välimäki
Matti Välimäki
Timo Aro
Markus Halminen
Mika Tuhkanen
Juha Kantola
Arto Nurmi
Antti Lehtonen
Julia Liljegren
Laura Pullinen
Simo Korpela

Ei

Jyrki Levonen
Sonja Myllykoski
Tapio Furuholm
Neea Kähkönen
Jarno Joensuu
Diana Bergroth-Lampinen
Markku Tanttinen
Martti Lundén
Arja Laulainen
Erno Välimäki
Sami Viitasaari

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaarina Ranne
Mika Aho
Tuomas Koivisto
Antero Kivelä
Jani-Petteri Pajukoski
Ari Nordström
Tiina Puska
Raisa Ranta
Heidi Sakari
Anssi Salmi
Sanna Grönmark
Etta Peltola
Jaakko Jäntti
Christa Lahto
Ismo Läntinen
Tiina Stenman
Sinikka Alenius
Petri Huru
Emmastiina Hesso

Kokouskäsittely

Valtuutettu Erno Välimäki esitti Martti Lundenin ja Antero Kivelän kannattamana asian palauttamista valmisteluun toimeenpanosuunnitelman laatimiseksi.

Valtuutettu Mikael Ropo kannatti asian käsittelyn jatkamista.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty kannatettu esitys asian palauttamisesta ja koska on kannatettu myös asian käsittelyn jatkamista, niin asiasta on äänestettävä.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi seuraavan äänestys ehdotuksen:

Jaa: Asian käsittelyä jatketaan.

Ei: Valtuutettu Erno Välimäki esittämä ja Martti Lundenin ja Antero Kivelän kannattama palautusesitys.

Äänestyksessä annettiin 59 ääntä, 29 JAA-ääntä ja 30 EI-ääntä, ei tyhjiä.

Äänin 29-30 asia palautettiin valmisteluun toimeenpanosuunnitelman laatimiseksi.

Päätös

Äänestyksen jälkeen äänin 29-30 asia palautettiin valmisteluun toimeenpanosuunnitelman laatimiseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 219, 11.10.2021
Tekninen lautakunta, § 286, 30.11.2021
Tekninen lautakunta, § 313, 14.12.2021
Kaupunginhallitus, § 49, 24.01.2022
Kaupunginvaltuusto, § 16, 31.01.2022

§ 16

Kuninkaantien avaaminen yksityisautoilijoille Keskusaukion kohdalta, valtuustoaloite, Niko Viinamäki

PRIDno-2021-4767

Kaupunginvaltuusto, 11.10.2021, § 219

Valtuutettu Niko Viinamäki jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Kuninkaantie Keskusaukion kohdalta on ollut vuosia kiinni yksityiseltä liikenteeltä. Syynä tähän sulkemiseen on ollut, julkinen liikenne ja Keskusaukion pysäkeillä tapahtuva matkatavaroiden purkaminen.

Matkakeskuksen rakentaminen ja julkisen liikenteen päätoiminen siirtäminen Satakunnankadulle, ovat vieneet sulkemisen syyn pois. Keskusaukion pysäkeillä tapahtuva liikenne on arkisinkin hyvin kevyttä ja viikonloppuisin liikennettä on sitäkin vähemmän. Kuninkaantien aukaisemisesta yksityiselle liikenteelle on hyötyä etenkin iltapäivän ja illalla tapahtuvaan liikenteeseen sekä estää hetkittäisten ruuhkien muodostumisen.

Edellä mainituin perustein me allekirjoittaneet esitämme, että Kuninkaantie Keskusaukion kohdalta avataan yksityiselle liikenteelle kokonaisuudessaan.

Niko Viinamäki (ps.)
kaupunginvaltuutettu"

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Tekninen lautakunta, 30.11.2021, § 286

Valmistelijat / lisätiedot:
Eija Riihimäki
eija.riihimaki@pori.fi
liikenneinsinööri

Kuninkaantien avaaminen yksityisautoilijoille Keskusaukion kohdalta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Perussuomalaisten kaupunginvaltuutettu on 11.10.2021 pidetyssä valtuuston kokouksessa tehnyt aloitteen Kuninkaantien avaamisesta yleiselle liikenteelle Keskusaukion kohdalla. Aloitteessa todetaan seuraavaa:

Kuninkaantie Keskusaukion kohdalta on ollut vuosia kiinni yksityiseltä liikenteeltä. Syynä tähän sulkemiseen on ollut julkinen liikenne ja Keskusaukion pysäkeillä tapahtuva matkatavaroiden purkaminen.

Matkakeskuksen rakentaminen ja julkisen liikenteen päätoiminen siirtäminen Satakunnankadulle ovat vieneet sulkemisen syyn pois. Keskusaukion pysäkeillä tapahtuva liikenne on arkisinkin hyvin kevyttä ja viikonloppuisin liikennettä on sitäkin vähemmän. Kuninkaantien aukaisemisesta yksityiselle liikenteelle on hyötyä etenkin iltapäivän ja illalla tapahtuvaan liikenteeseen sekä estää hetkittäisten ruuhkien muodostumisen.

Edellä mainituin perustein me allekirjoittaneet esitämme, että Kuninkaantie Keskusaukion kohdalta avataan yksityiselle liikenteelle kokonaisuudessaan.

Porin Perussuomalaisten valtuustoryhmä jätti vastaavan valtuustoaloitteen kaupunginvaltuuston kokouksessa 20.1.2020. Tuolloin aloitteessa todettiin seuraavaa:

Linja-autoaseman editse Isolinnankadulta Keskusaukiolle ja Kuninkaantien kautta Itsenäisyydenkadulle kulkevan liikenteen tulisi olla avointa myös henkilöautoliikenteelle. Tämänhetkisen tilanteen (liikennejärjestelyjen) mukaan siinä saa ajaa vain bussit ja taksit. Linja-autoaseman käyttö bussiliikenteen terminaalina sekä lähtö- ja päätepysäkinä on päättynyt matkakeskuksen valmistuttua. Ei ole enää mitään perusteita sille, etteikö edellä mainittujen reittien liikennettä avattaisi henkilöautoliikenteen ja muun liikenteen käytettäväksi.

Porin Perussuomalaisten valtuustoryhmä esittää, että liikenne Keskusaukion editse molempiin suuntiin avataan myös henkilöautoliikenteen ja muun mahdollisen liikenteen käytettäväksi, jotta liikennejärjestelyt saataisiin paremmin toimiviksi Keskusaukiolla. Taksi ja bussiliikenteen yksinoikeus Keskusaukiolta pitää poistaa.

Kaupunkisuunnittelun, infrayksikön sekä joukkoliikenneviranomaisen yhteisesti valmistelemassa lausunnossa todettiin tuolloin, että

Keskusaukion, vanhan linja-autoaseman edessä olevan katualueen avaamista yleiselle liikenteelle on esitetty jo matkakeskuksen avaamisen jälkeen v. 2017. Tällöin asiaa tutkittiin mm. maastokatselmuksin, ja sitä käsiteltiin poliisin, ammattiautoilijoiden, Porin Autokouluyhdistyksen sekä ajotutkintoja vastaanottavan Ajovarman edustajien kanssa Porin liikennefoorumin kokouksissa 9.2.2017 ja 23.3.2017. Liikennefoorumi totesi seuraavaa:

- Keskusaukion kaista menee helposti tukkoon linja-autoaseman kohdalla silloin, kun tulopysäkillä pysähtyy kaukoliikenteen bussi. Jos ajo linja-autoaseman editse sallitaan kaikelle liikenteelle, tulisi kaistaa jollain lailla leventää. Muussa tapauksessa liikenne tukkeutuu.
- Lisääntyvä liikenne saattaa aiheuttaa vaaratilanteita Keskusaukion liikenneympyrän suojatiellä, kun näkyvyys pysäkillä pysähtyneen bussin takaa on heikko.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Mahdollisesti voisi harkita kaistan avaamista liikenneympyrästä Itsenäisyydenkadun suuntaan meneville. Toisaalta silloin heikentyisi kevyenliikenteen turvallisuus suojeleilla.
- Huomattava on myös, että rahtiasema säilyy toistaiseksi vanhalla linja-autoasemalla.

Liikennefoorumin kanta oli, että pidetään järjestely toistaiseksi nykyisellään.

Tilanne ei ole vuodesta 2017 merkittävästi muuttunut. Matkahuolto toimii edelleen vanhalla linja-autoasemalla, joten suuri osa kaukoliikenteen linja-autoista ajaa edelleen Keskusaukion kautta.

Syksyllä 2018 Keskusaukion – Rautatienpuistokadun – Itsenäisyydenkadun – Isolinnankadun alueesta laadittiin konsulttitoimeksiantona liikenteellinen toimivuustarkastelu, jonka pohjaksi alueella suoritettiin liikennelaskentaa. Liikennelaskennan perusteella keskimääräiseksi arkivuorokausiliikenteeksi arvioitiin Keskusaukiolla vanhan linja-autoaseman edessä 300 ajon./vrk, koostuen linja-auto- ja taksiliikenteestä. Toimivuustarkastelussa yhtenä vaihtoehtona tutkittiin Keskusaukion avaamista yleiselle liikenteelle vanhan linja-autoaseman editse. Liikennemääräsimuloinnissa arvioitiin liikennemääräksi yht. 3300 ajon./vrk, eli vuorokausiliikennemäärä kasvaisi lähes 10-kertaiseksi. Liikenteellisen toimivuuden arvioitiin säilyvän hyvänä, mutta raportissa todettiin, että Keskusaukion vanhan linja-autoaseman edustan kadunylityksiin (valo-ohjaamattomat suojatiet) olisi kiinnitettävä erityistä huomiota liikennemäärien merkittävän kasvun myötä.

Keskusaukion ja vanhan linja-autoaseman alue liittyy olennaisesti Porin keskustan johdonmukaiseen kehittämiseen, sitä ohjanneeseen Promenadi-Pori 2000 -ohjelmaan sekä käynnissä olevaan kaupunkikehittämisen kohdealueeseen Pasaasiin. Aluetta kehitetään kaupunkirakenteen keskeisenä, julkisena ja laadukkaana oleskeluun kannustavana vehreänä kaupunkitilana. Alueen erilaisia liikenneratkaisuja on tutkittu laajasti, kuitenkin siten, että kestävä kehitys ja viihtyisän kaupunkitilan mahdollistavat kevyt- ja joukkoliikenteen ratkaisut ovat ensisijaisia. Pasaasin kehittämistyön puitteissa on toteutettu useita harjoitustöitä ja järjestetty vuorovaikutusmenettelyjä, joihin päätöksentekijätkin ovat osallistuneet, sekä keväällä 2020 käynnistetty yleissuunnittelu arkkitehtitoimisto Harris ja Kjisikin toimiessa konsulttina. Samalla on käynnissä mittava keskustan kehittämisohjelman laadintatyö, jonka yhteydessä on myös tätä aihetta arvioitu laaja-alaisesti. Palautteiden ja alustavien suunnitelmien perusteella entisen linja-autoaseman edustan säilyttäminen liikenteellisesti nykytilassaan ja kehittäminen osaksi keskustaukiota edistää parhaiten hyvän, viihtyisän ja tehokkaan kaupunkirakenteen syntymistä.

Joukkoliikenneviranomaisen näkökulmasta Keskusaukion liikennejärjestelyt tulee säilyttää ennallaan kunnes Matkahuolto Oy siirtyy pois vanhalla linja-autoasemalta ja linja-autot lopettavat edestakaisen ajon matkakeskuksen ja Matkahuollon toimipisteen välillä, sekä kunnes aluetta koskevat pitkän aikavälin suunnitelmat (Tie- ja katuverkkosuunnitelma, Pasaasin yleissuunnitelma) saadaan valmiiksi. Joukkoliikenteen matkustajien kannalta on tärkeää, että

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Keskusaukiolla on viihtyisä ja turvallinen ympäristö pysäkillä linja-autoa odottaville ja pysäkiltä päämääriinsä jatkaville kävelijöille. Linja-autoihin nouseminen ja niistä poistuminen tulee olla helppoa ja sujuvaa.

Kaupunkisuunnittelun, infrayksikön ja joukkoliikenneviranomaisen yhteinen kanta on, että Keskusaukion aluetta tulee kehittää kestävien liikennemuotojen, toisin sanoen kävelyn, pyöräilyn sekä joukkoliikenteen ehdoilla. Kaupunkisuunnittelu, infrayksikkö ja joukkoliikenneviranomainen eivät puoltaneet Keskusaukion avaamista yleiselle liikenteelle.

Tekninen lautakunta toimitti edellä esitetyn selvityksen lausuntonaan kaupunginhallitukselle 29.4.2020, ja Porin kaupunginvaltuusto merkitsi 26.6.2020 pidetyssä kokouksessaan teknisen lautakunnan antaman lausunnon vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Teknisen toimialan infrayksikkö toteaa 11.10.2021 jätettyyn valtuustoaloitteeseen lausuntonaan seuraavaa:

Bussi- ja taksiliikenteen määrä ei ole vuonna 2018 tehtyjen liikennelaskentojen jälkeen merkittävästi muuttunut. Edelleen vuonna 2021 Keskusaukion kautta, vanhan linja-autoaseman editse kulkee suurin osa kaukoliikenteen pohjoisen suunnasta tulevista linja-autovuoroista sekä myös iso osa paikallisliikenteen reittiliikenteestä. Liikenteellisesti tilanne ei siis Keskusaukiolla ole vuodessa juurikaan muuttunut, eikä Keskusaukion yleiselle liikenteelle avaamiselle ole edelleenkaan perusteita.

Infrayksikkö ei puolla Keskusaukion avaamista yleiselle liikenteelle.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää antaa edellä esitetyn lausuntonaan kaupunginhallitukselle.

Äänestykset

Ei= palautetaan uudelleen valmisteltavaksi

Jaa

Jari Haapaniemi
Christa Lahto

Ei

Mikko Pakkasela
Raija Koskiranta
Johanna Rantanen
Mikael Ropo
Minna Haavisto
Markku Tanttinen
Juha Vettenranta
Helvi Walli
Antti Lehtonen

Päätös

Tekninen lautakunta päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi äänin 9-2.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, 14.12.2021, § 313

Valmistelijat / lisätiedot:

Eija Riihimäki
eija.riihimaki@pori.fi
liikenneinsinööri

Perussuomalaisten kaupunginvaltuutettu on 11.10.2021 pidetyssä valtuuston kokouksessa tehnyt aloitteen Kuninkaantien avaamisesta yleiselle liikenteelle Keskusaukion kohdalla. Aloitteeseen on pyydetty lausunto teknisen lautakunnalta.

Infrajohtaminen valmisteli lausuntoehdotuksen tekniselle lautakunnalle. Lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 30.11.2021 ja päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Infrajohtaminen on pyytänyt aloitteeseen lausunnot Porin kaupunkikehitysryhmältä, Porin joukkoliikenneviranomaiselta sekä Porin Linjoilta.

Kaupunkikehitysryhmän lausunnossa todetaan seuraavaa:

Kyseinen katualue on keskeinen osa kaupunkikeskustaa ja liittyy keskustan kehittämisohjelmatyöhön, jonka tavoitteita ja toimenpiteitä on linjattu KH:n 1.11.2021 (§ 753) hyväksymässä luonnoksessa. Samassa yhteydessä keskusta nimettiin yhdeksi kaupunkikehityksen kärkikohteeksi. Keskustan kehittämistyössä katualuetta on tutkittu keskusaukion ja linja-autoaseman virkistys- ja palvelutoimintoja yhdistävänä oleskelu- ja kevytliikenteen alueena.

Keskusaukiolta alkaa myös Promenadi-Porin itäiseksi ulottuvuudeksi hahmoteltu kehittämisalue Pasaasi, jonka yleissuunnitelmassa (arkkitehtitoimisto Harris & Kjisik 30.11.2020) katualuetta on esitetty suojeltavan linja-autoaseman näyttävänä ja toiminnallisena keskusaukion laajenuksena. Yleissuunnitelman pohjalta on myös valmistumassa Oulun yliopiston arkkitehtuuriosaston diplomityö alkuvuonna 2022.

Maaliskuussa 2021 valmistui koko Poria koskeva tie- ja katuverkkosuunnitelma 2040 Porin ja Ulvilan kaupunkien sekä ELY-keskuksen ja Satakuntaliiton yhteistyönä. Tie- ja katuverkkosuunnitelma tarkentuu vuoden 2022 alussa aloitettavalla Porin keskustan liikenneverkkosuunnitelmalla.

Keskustan liikenneverkkosuunnittelun tavoitteet hyväksyttiin KH:ssa 19.4.2021 (§ 277). Käynnistyvän suunnittelun yhteydessä on mahdollista tutkia tarkemmin kyseisen katualueen erilaisia käyttömahdollisuuksia, myös ajoneuvoliikenteen palauttamisen näkökulmasta. Työn aikana järjestetään yleisiä ja eri kohderyhmien kesken vuorovaikutus- ja lausunntomenettelyjä. Suunnitelma on tarkoitus hyväksyä teknisessä lautakunnassa ja kaupunginhallituksessa ja sen tarkoitus on toimia perustana tarkempien toteutussuunnitelmien laadinnassa.

Porin joukkoliikenneviranomaisen pitäytyy vuonna 2020 antamassaan lausunnossa eikä pidä tarpeellisena avata Keskusaukion vanhan linja-autoaseman edessä olevaa osuutta yleiselle liikenteelle. Mikäli katuosuus avattaisiin yleiselle liikenteelle, tulisi linja-autoliikenteelle toteuttaa pysäkkilevennykset. Mikäli pysäkkilevennyksiä ei pysty toteuttamaan, nykyiset liikennejärjestelyt tulisi säilyttää ennallaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Porin Linjat toteaa, että nykyinen järjestely on tällä haavaa toimiva sekä joukkoliikenteen, liikenneturvallisuuden että liikenteen sujuvuuden kannalta, joten väylän avaamista henkilöautoliikenteelle ei pidetä perusteltuna. Linja-autojen purkaessa tai ottaessa matkustajia muu liikenne joutuisi odottamaan, jolloin paikoin liikenne ruuhkaantuisi Keskusaukion (Amadon suora) ja Kuninkaantien osuuksilla. Alueella on myös hyvin vilkas jalankulku- ja pyöräliikenne.

Infrajohtaminen toteaa, ettei Keskusaukion avaamiselle ole riittäviä perusteita. Aluetta on mm. Keskustan kehittämisohjelman myötä tarkoitus kehittää jalankulku- ja pyöräilypainotteiseksi. Keskusaukion osuudelle ei ole mahdollista toteuttaa joukkoliikenneviranomaisen lausunnossaan edellyttämiä pysäkkilevennyksiä tilanpuutteen vuoksi. Näin ollen katuosuuden avaaminen heikentäisi etenkin jalankulkijoiden ja pyöräilijöiden liikenneturvallisuutta.

Edellä esitettyihin lausuntoihin viitaten Porin infrayksikkö ei puolla Keskusaukion avaamista yleiselle liikenteelle.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Edellä esitetyn perusteella tekninen lautakunta ei puolla Keskusaukion avaamista yleiselle liikenteelle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 24.01.2022, § 49

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen

johanna.jokelainen@pori.fi

yksikön päällikkö, yhteiset palvelut -yksikkö

Valtuutettu Niko Viinamäki jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 11.10.2021 § 219 valtuustoaloitteen koskien kuninkaantien avaamista yksityisautoilijoille Keskusaukion kohdalta. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 18.10. § 2021 § 733 pyytää aloitteesta teknisen lautakunnan lausunnon.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely (teknisen lautakunnan lausunto 14.12.2021 § 313) ovat luettavissa asian historiatiedoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan heti kokouksessa.

Päätös

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Kaupunginvaltuusto, 31.01.2022, § 16

Valtuutettu Niko Viinamäki jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 11.10.2021 § 219 valtuustoaloitteen koskien Kuninkaantien avaamista yksityisautoilijoille Keskusaukion kohdalta. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 18.10. § 2021 § 733 pyytää aloitteesta teknisen lautakunnan lausunnon.

Kaupunginhallitus käsitteli asian kokouksessaan 24.1.2022 § 52.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely (teknisen lautakunnan lausunto 14.12.2021 § 313) ovat luettavissa asian historiatiedoissa.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Äänestykset

Äänestys Niko Viinamäen tekemästä palautusesityksestä JAA jatketaan asian käsittelyä
El asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi

Jaa

Raisa Ranta
Hanna Raitakari
Jaakko Jänntti
Raija Koskiranta
Sonja Myllykoski
Tapio Huhtanen
Anttivesa Knuuttila
Aila Haikkonen
Emmastiina Hesso
Heikki Santavuo
Bia Kaski
Jyrki Levonen
Mikko Pakkasela
Mika Tuhkanen
Juha Joutsenlahti
Markus Halminen
Martti Lundén
Sanna Grönmark
Markku Tanttinen
Tapio Furuholm
Jarno Joensuu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Erno Välimäki
Timo Aro
Laura Pullinen
Diana Bergroth-Lampinen
Nelly Pitkänen
Mikael Ropo
Jussi Ihamäki
Neea Kähkönen
Sampsa Kataja
Sami Viitasaari
Marketta Juntunen
Jani-Petteri Pajukoski
Sinikka Alenius
Viliina Välimäki
Antero Kivelä
Mari Kaunistola
Henna Kyhä
Tuomas Koivisto
Arja Laulainen
Juha Kantola
Tiina Puska
Ari Nordström
Julia Liljegren
Mika Aho
Hanna Sinisalmi

Ei

Niko Viinamäki
Petri Huru
Matti Välimäki
Tiina Stenman
Heidi Sakari
Simo Korpela
Arto Nurmi
Anssi Salmi
Christa Lahto
Etta Peltola
Antti Lehtonen
Ismo Läntinen

Tyhjä

Kaarina Ranne

Kokouskäsittely

Valtuutettu Niko Viinamäki esitti Tiina Stenmanin ja Heidi Sakarin kannattamana, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun.

Valtuutetut Sanna Grönmark ja Mikael Ropo kannattivat asian käsittelyn jatkamista.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun kuluessa on tehty kannatettu esitys asian palauttamisesta ja koska on kannatettu myös asian käsittelyn jatkamista, niin asiasta on äänestettävä.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi seuraavan äänestusehdotuksen:

Jaa: Asian käsittelyä jatketaan.

Ei: Valtuutettu Niko Viinamäen esittämä ja Tiina Stenmanin ja Heidi Sakarin kannattama palautusesitys.

Äänestyksessä annettiin 59 ääntä, 46 JAA-ääntä ja 12 EI-ääntä, 1 tyhjä.

Äänin 46-12 asian käsittelyä jatkettiin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 17

Toimenpiteiden aloittaminen Yterinsantojentien mutkan korjaamiseksi, valtuustoaloite, Arto Nurmi

PRIDno-2022-641

Valtuutettu Arto Nurmi jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Valtuustoaloite: Toimenpiteiden aloittaminen Yterinsantojentien mutkan korjaamiseksi

Yterinsantojentien ja VT2 liittymän muutostyössä muutamia vuosia sitten syntyi ongelmallinen mutka, jossa on ollut useita ulosajoja tai ns. "läheltä piti" -tilanteita.

Kyseinen mutka on liian jyrkkä, kallistaa ulospäin ja tie on melko kapea. Tietä pitkin on melko runsaasti liikennettä ja sitä käyttää esimerkiksi linja-autot ja karavaanarit.

Mutka on yhdystiessä selvästi epäonnistunut. Mikäli kyseisen mutkan tarkoitus näin "jyrkkänä" on hiljentää ajoneuvojen nopeuksia ennen risteystä, on kuitenkin väärin ajatella lisätä liikenneturvallisuutta onnettomuusalttiutta lisäävällä tierakenteella. Kyseisellä alueella on valtatiellä 60 km/h rajoitus ja risteykseen on hyvä näkyvyys. Mutkan ahtaudesta kertoo sekin että kesäaikaan mutkan sisäpuolelta leviää runsaasti irtosoraa asvaltin päälle erityisesti pitkien ajoneuvojen tai ajoneuvoyhdistelmien renkaiden käydessä kestopäällysteen ulkopuolella.

Kyseisen tien valaisintolpat voisivat myös sijaita toisella puolella ajorataa ainakin mutkaosuudella. Tämän hetkinen sijainti on suoraan mahdollisessa ulosajokohdassa.

Tällä aloitteella esitetään että kaupunki ryhtyy tarvittaviin toimiin kyseisen tieosuuden kohdan korjaamiseksi.

Arto Nurmi, valtuutettu (ps.)"

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 18

Meri-Porin palvelualueen koulupiiriraja Enäjärven koulun osalta muutettava entiselleen, valtuustoaloite, Heidi Sakari

PRIDno-2022-642

Valtuutettu Heidi Sakari jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Valtuustoaloite

Meri-Porin palvelualueen koulupiiriraja Enäjärven koulun osalta muutettava entiselleen

Sivistyslautakunta päätti hyväksyä 7.12.2021 kokouksessaan Enäjärven koulupiirin rajamuutoksen niin, että osa alueen lapsista tulisi aloittamaan ensimmäisen luokan 2022 syksyllä Meri-Porin yhtenäiskoulussa ja osa ekaluokkalaisista aloittaisi Enäjärven koulussa.

Tämä koulupiirirajan muutos ei tue perusopetuslakia pykälää 6, **"Opetus tulee kunnassa järjestää siten, että oppilaiden matkat ovat asutuksen, koulujen ja muiden opetuksen järjestämipaikkojen sijainti sekä liikenneyhteydet huomioon ottaen mahdollisimman turvallisia ja lyhyitä"**.

Lisäksi muutos ei tue Enäjärven alueen elinvoima-, eikä pitovoimatekijöitä. Alueen kehityksen ja tulevaisuuden kannalta on tärkeää, että koulun oppilasmääriä tuetaan.

Heidi Sakari (ps.)

Porin kaupunginvaltuutettu

Pori 31.1.2022 "

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 19

Ruosniemessä sijaitsevan Ylikyläntien hidastaminen, valtuustoaloite, Jani-Petteri Pajukoski

PRIDno-2022-643

Jani-Petteri Pajukoski jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Valtuustoaloite.

Ruosniemessä sijaitsevan Ylikyläntien hidastaminen Ruosniemen koulun kohdalla väliltä Ruosniementie-Telinkuja.

Valtuutetun suomin oikeuksin teen valtuustoaloitteen Ylikyläntien hidastamisesta Ruosniementien päästä Telinkujalle asti. Koululta tulee tie Ylikyläntielle, mikä laskee mäen päältä. Samassa kohtaa suojatie, jota useat koululaiset kulkevat. Tien toisella puolella viistoon on linja-autopysäkki, mitä Hyvelässä asuvat käyttävät!

Liikenne on suhteellisen vilkasta.

Ehdottaisin, että alueelle laitetaan 30km/h nopeusrajoitus ja huomiota herättävät kyltit.

Jani-Petteri Pajukoski"

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 20

Porin kaupungin toimittava pelastajakoulutuksen aloittamiseksi Porissa, valtuustoaloite, useat valtuustoryhmät, ensimmäinen allekirjoittaja Raisa Ranta

PRIDno-2022-644

Useat valtuustoryhmät, ensimmäinen allekirjoittaja Raisa Ranta jättivät kaupunginvaltuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Porin kaupungin toimittava pelastajakoulutuksen aloittamiseksi Porissa.

Suomeen tarvitaan vuoteen 2030 mennessä arviolta 2500 uutta pelastusalan operatiivista ammattilaista.

Porissa on 38 hehtaarin pelastusharjoitusalue, josta on kuusi hehtaaria rakennettu.

Arvioituun pelastusalan operatiiviseen ammattilaisten määrään tarvitaan koulutuksen aloituspaikkojen lisäystä.

Esitämme, että vaikka Pori menetti nyt ruotsinkielisen pelastajakurssin aloittamisen, on syytä jatkaa neuvotteluja ja selvityksiä pelastajakoulutuksesta vastaavien tahojen Pelastusopiston ja mahdollisten yhteistyökumppanien, Satakunnan pelastuslaitoksen sekä Länsi-Suomen pelastusharjoitusalueen kanssa, mahdollisuudesta järjestää alueellinen pelastajakoulutus tulevaisuudessa Porissa. Porissa on hyvät edellytykset kyseiseen alueelliseen koulutukseen harjoitusalueen myötä. Toteutuessaan se toisi Poriin työpaikkoja ja opiskelijoita.

Porissa 31.1.2022

Vasemmiston valtuustoryhmä

Raisa Ranta

Tapio Furuholm

Mika Aho

Emma Hesso

Jaakko Jäntti

Antero Kivelä

Jani-Petteri Pajukoski

Markku Tanttinen

Sosiaalidemokraattinen valtuustoryhmä

Kokoomuksen Porin valtuustoryhmä

Perussuomalaisten Porin valtuustoryhmä

Vasemmistoliiton Porin valtuustoryhmä

Porin vihreä valtuustoryhmä

Keskustan valtuustoryhmä"



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 21

Enäjärven koulun ja Meri-Porin yhtenäiskoulun lähikoulu rajojen palauttamiseksi ennalleen, valtuustoaloite, useat valtuutetut, ensimmäinen allekirjoittaja Mika Aho

PRIDno-2022-645

Useat valtuutetut, ensimmäinen allekirjoittaja Mika Aho jättivät kaupunginvaltuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Valtuustoaloite Enäjärven koulun ja Meri-Porin yhtenäiskoulun lähikoulurajojen palauttamiseksi ennalleen.

Sivistyslautakunta on päättänyt muuttaa Enäjärven koulun ja Meri-Porin yhtenäiskoulun lähikoulurajoja alkaen vuoden 2022 aloittavasta ykkösluokasta.

Rajojen muuttaminen kuitenkin aiheuttaa pienille aloittaville koululaisille huomattavasti vaarallisemman, riskialttiimman ja pidemmän koulumatkan. Lähikoulu-periaatteella tämä on kuitenkin estettävissä.

Esimerkiksi Pomontien läheisyydestä kouluun lähtevä ekaluokkalainen pääsee lähikouluunsa Enäjärvellä 400 metrin matkalla ja joutuu ylittämään vain yhden tien ja loppumatkan saa kulkea kevyenliikenteenväylää pitkin.

Meri-Porin yhtenäiskouluun mennessään hän joutuu kulkemaan lyhintä reittiä 2,2 kilometriä Enäjärven pienillä teillä autotien reunaan, ylittäen useamman isontien ja myös rautatien. Kevyenliikenteenväylää pitkin koko matkan kuljettaessa koulumatkasta tulee entistä pidempi, jo hyvin lähelle 3 kilometriä, taikka jopa yli, jolloin hän kuuluukin jo kuljetuksen piiriin.

Kyseisten koulurajojen siirtämiseen liittyy myös muita sosiaaliin suhteisiin ja perhekokonaisuuksiin liittyviä epäkohtia.

Valtuustoaloitteena siis pyydän kyseisten koulurajojen palauttamista ennalleen turvallisuuden ja inhimillisyyden nimissä jo 2022 aloittavien ykkösluokkalaisten kohdalla.

Porissa 31.01.2022

Mika Aho

Kaupunginvaltuutettu, vas

Muut allekirjoittajat:

Tapio Furuholm, vas

Raisa Ranta, vas

Emmastiina Hesso, vas"

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 22

Enäjärven koulun kentän muuttaminen nykyaikaiseksi lähiliikuntapaikaksi, valtuustoaloite, useat valtuutetut, ensimmäinen allekirjoittaja Mika Aho

PRIDno-2022-646

Useat valtuutetut, ensimmäinen allekirjoittaja Mika Aho jättivät valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Valtuustoaloite Enäjärven koulun kentän muuttaminen nykyaikaiseksi lähiliikuntapaikaksi.

Enäjärven koulun vieressä oleva kenttä on kunnoltaan päässyt rapistumaan huonoon kuntoon. Kentällä sijaitsee nykyisin jääkiekkokaukalo, hiekkakenttä ja pieni kuntopolku viereisellä metsäsaarekkeella.

Jääkiekkokaukalo on päässyt rapistumaan niin huonoon kuntoon, että se on jopa turvallisuusriski luisteliijoille ja kaukalon suojaverkot eivät enää suojaa kaukalon ulkopuolella luisteliijoita, eikä kaukalon läheisyyteen parkkeerattavia autoja. Talvisin kaukalo ja kaukalon vieressä oleva kenttä jäädytetään ja siinä käy päivittäin paljon luisteliijoita taaperosta vaariin.

Hiekkakenttä on päässyt kulumaan monesta eri syystä sellaiseksi, että kesällä pienelläkin sateella siitä tulee lähinnä kurakenttä. Esimerkiksi minkäänlaista yleisurheilumahdollisuutta kentällä ei enää juurikaan ole, edes koululaisten käyttöön.

Viereiseen metsäsaarekkeeseen rakennettiin pieni kuntopolku, mutta senkin kunto on jo päässyt rapistumaan.

Enäjärven koulun kentälle voisi perustaa ympärivuotiseen käyttöön soveltuvan kaikille suunnatun lähiliikuntapaikan korvaamalla kaukalon esimerkiksi monitoimikaukalolla, minkä voisi talvella jäädyttää ja kesällä käyttää esimerkiksi koripallon taikka kaukalojalkapallon pelaamiseen. Kentälle mahtuisi lisäksi myös ulkokuntosali ja vaikka leikkipaikka perheen pienemmille. Uudistuksessa tulee huomioida myös se, että talvisin kaukalon viereen voidaan jäädyttää luistelualue muille kuin kaukalossa luisteleville ja kiekkoileville. Avoimelle kentän osalle tulisi myös järjestää esimerkiksi koululiikuntaan sopivaa aluetta, yleisurheilulajien, palloilulajien taikka muiden koululiikuntamuotojen suorittamiseen kesä aikana.

Kuntopolkua tulisi samalla myös kunnostaa asianmukaiseksi.

Alue tulisi myös turvallisuuden ja kunnossapysymisen vuoksi tehdä sellaiseksi, että sinne ei pääse esimerkiksi autolla taikka muilla moottoriliikennevälineillä. Kentän ja koulun väliin mahtuu / jo on pieni parkkipaikka. Parkkipaikka tulisi kuitenkin kunnostaa ja tehdä se selkeämmäksi esimerkiksi opastein.

Vastaavanlaisia pieniä lähiliikuntapaikkoja on jo tehty Porin keskustan lähialueille useita ja nyt olisi jo aika tehdä sellainen ensimmäinen hieman kauemmaksikin keskustasta.

Porissa 31.01.2022

Mika Aho



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuutettu, Vas

Muut allekirjoittajat:

Tapio Furuholm, vas

Raisa Ranta, vas

Emmastiina Hesso, vas"

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 23

Valtuustoryhmien järjestäytyminen

Hallintosäännön 96 § Muutokset valtuustoryhmään kuuluu seuraavasti:

”Valtuustoryhmän puheenjohtajiston ja sihteerin yhteystiedot toimitetaan valtuustolle kunkin toimintavuoden ensimmäisessä kokouksessa.”

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi valtuustoryhmien puheenjohtajistosta ja sihteereistä annetut ilmoitukset.

Kokouskäsitely

Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja tiedusteli valtuustolta, voidaanko valtuustoryhmien järjestäytymistiedot ottaa käsiteltäväksi ylimääräisenä asiana ja ehdotus sopi kaikille valtuustoryhmille.

Kaupunginvaltuuston puheenjohtajalle toimitettiin seuraavat valtuustoryhmien puheenjohtajistoa ja sihteeria koskevat ilmoitukset:

- *Sosiaalidemokraattinen valtuustoryhmä: pj. Jyrki Levonen, 1. vpj. Sonja Myllykoski, 2.vpj. Tuomas Koivisto ja sihteeri Neea Kähkönen*
- *Kokoomuksen Porin valtuustoryhmä (pj. Bia Kaski, vpj Henna Kyhä, vpj. Jussi Ihamäki ja sihteeri Viliina Välimäki)*
- *Perussuomalaisten Porin valtuustoryhmä (pj. Ismo Läntinen, varapuheenjohtaja Arto Nurmi ja sihteeri Niko Viinamäki)*
- *Vasemmistoliiton Porin valtuustoryhmä (pj. Raisa Ranta, vpj Tapio Furuholm ja sihteeri Emmastiina Hesso)*
- *Porin vihreä valtuustoryhmä (pj. Laura Pullinen, vpj. Hanna Sinisalmi ja sihteeri Julia Liljegren)*
- *Keskustan valtuustoryhmä (pj. Juha Kantola, vpj. Aila Haikkonen ja sihteeri Raija Koskiranta)*
- *Kristillisdemokraattien valtuustoryhmä (pj. Simo Korpela, vpj Marketta Juntunen ja sihteeri Markus Halminen)*

Päätös

Merkittiin tiedoksi valtuustoryhmien puheenjohtajistosta ja sihteereistä annetut ilmoitukset.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 24

Porin vammais- ja vanhusneuvostoille myönnetään suora myös aloitteenteko-oikeus kaupunginvaltuustossa, valtuustoaloite, useat valtuutetut, ensimmäinen allekirjoittaja Juha Kantola

PRIDno-2022-648

Useat valtuutetut, ensimmäinen allekirjoittaja Juha Kantola jättivät kaupunginvaltuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Porin kaupunginvaltuusto hyväksyi valtuustoaloitteen, jossa nuorisovaltuustolle annettiin suora aloiteoikeus.

Esitämme, että Porin vammais- ja vanhusneuvostoille myönnetään myös suora aloitteenteko-oikeus kaupunginvaltuustossa ja se vahvistetaan hallintosäännössä.

Juha Kantola

Kaarina Ranne"

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kunnallisvalitus

§4, §5, §6, §7, §8, §10, §11

Kunnallisvalitusohje

Valitusoikeus ja valitusperuste

Kaupunginvaltuuston päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella Turun hallinto-oikeudelta. Päätökseen on oikeutettu valittamalla hakemaan muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, sekä Porin kaupungin jäsen. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, kaupunginvaltuusto on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Päätöksen tiedoksianto ja valitusaika

Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan sekä kuntayhtymän kuntalain 58 §:n 1 momentissa tarkoitetun toimielimen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua pöytäkirjanotteen lähettämisestä kirjeellä, tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai kolmantena päivänä pöytäkirjaotteen lähettämisestä asianomaisen suostumuksella sähköisenä viestinä. Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Valituskirjelmän sisältö

Kunnallisvalitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka on osoitettava Turun hallinto-oikeudelle on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta,
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi, sekä
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmässä on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä,
- 2) todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta, sekä



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja.

Valituksen perille toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa Turun hallinto-oikeudelle, osoitteeseen:

PL 32

20101 TURKU

Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4

Vaihde: 029 56 42400

Kirjaamo: 029 56 42410

Faksi: 029 56 42414

Sähköposti: turku.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§1, §2, §3, §9, §12, §13, §14, §15, §16, §17, §18, §19, §20, §21, §22, §23, §24

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta.